

CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ORISTANESE

DPGRS N° 239 del 04.12.96

SCHEMA DI CONVENZIONE

PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO PER LA CONSULENZA PROFESSIONALE
ALLA DITTA GEOSTUDI DI Fausto Alessandro Pani & C snc INERENTE LA REDA-
ZIONE DI ELABORATI PER LO STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE e STU-
DIO DI IMPATTO E DI FATTIBILITA' AMBIENTALE (VIA – VAS - AIA) RELATIVA AL
PROGETTO DI "RIORDINO IRRIGUO DEI DISTRETTI DI ZINNIGAS-LORISSA, PAU-
LI BINGIAS SUD CON SOSTITUZIONE DELLE CANALETTE A PELO LIBERO IN RETE
TUBATA".

L'anno **duemilaquattordici**, addì _____ del mese di _____ in O-
ristano presso la sede del Consorzio

SONO PRESENTI:

da una parte:

l'Ing. Roberto Sanna, nato a Oristano il 26 giugno 1955, domiciliato per la
carica presso l'ente che rappresenta, il quale interviene al presente atto
non in proprio ma nella sua qualità di Direttore Tecnico del "CONSORZIO DI
BONIFICA DELL'ORISTANESE" (che nel prosieguo verrà denominato
"Consorzio"), con sede legale in Oristano via Cagliari n.170, codice fiscale
n. 90022600952, tale nominato con Deliberazione Commissariale n.79 del 3
ottobre 2011, al presente atto autorizzato a norma dell'attuale vigente statu-
to approvato con Deliberazione Commissariale n.430 del 29 dicembre 2008,

dall'altra

il geologo Fausto Alessandro Pani nato a Guspini il 22.04.1958, codice fiscale PNA FTL 58D22 E270V, legale rappresentante della ditta GEOSTUDI s.n.c. di Fausto A. Pani & C. con sede in Cagliari Via Castelli, 2 P.IVA 01758900920, d'ora in poi denominata brevemente "GEOSTUDI" .

PREMESSO:

- che con il Decreto di finanziamento n. 3 del 09.01.2014 del Ministero per le Politiche Agricole Alimentari e Forestali è stata approvata l'iniziativa progettuale (progettazione definitiva) in oggetto e assentito il finanziamento per la sua realizzazione;
- che con la deliberazione commissariale n. 09 in data 27.01.2014 è stato approvato ed accettato lo schema del disciplinare di concessione da stipulare con il Ministero per le Politiche Agricole e Forestali;
- che il disciplinare di concessione è stato stipulato in data 27.02.2014;
- che per l'espletamento di tale incarico si è reso necessario procedere all'affidamento a professionisti esterni, non essendo presenti nell'ambito del Servizio Tecnico Consortile tutte le necessarie figure professionali occorrenti ;
- che con la nota del 26.02.2014 prot. n. 2064/IX.1, facente parte integrale del presente atto, è stato richiesto un preventivo alla ditta *GEOSTUDI* ai fini della stesura dello Studio di Prefattibilità Ambientale di cui all'art. 17 comma 1 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. necessario per la predisposizione della progettazione preliminare di competenza del Servizio Tecnico consortile; con la stessa nota è stato richiesto, inoltre, il preventivo anche per la stesura dello Studio di Impatto e di Fattibilità Ambientale (VIA – VAS – AIA) di cui all'art. 24 comma 2 lett. E) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. necessario

per la redazione della progettazione definitiva;

- che in data 10/03/14 prot. n. 2408 è pervenuta l'offerta, allegata in copia, della ditta GEOSTUDI che si impegna ad eseguire le prestazioni professionali in oggetto per la somma complessiva di € 20.838,69 (ventimilaottocentotrentotto virgola sessantanove) oltre oneri accessori ed I.V.A.;
- che con Determinazione n° ____ del _____ il Direttore del Servizio Tecnico del Consorzio, Dott. Ing. Roberto Sanna, ha affidato l'incarico di consulenza in argomento alla ditta GEOSTUDI;

TUTTO CIÒ PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA quanto segue.

ART. 1

Le premesse formano parte integrante del presente atto.

ART. 2

Il Consorzio affida alla ditta GEOSTUDI, che accetta l'incarico, per la redazione dello Studio di Prefattibilità Ambientale di cui all'art. 17 comma 1 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. necessario per la stesura della progettazione preliminare di competenza del Servizio Tecnico consortile e per lo Studio di Impatto e di Fattibilità Ambientale (VIA – VAS – AIA) di cui all'art. 24 comma 2 lett. E) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la stesura della progettazione definitiva dell'intervento "RIORDINO IRRIGUO DEL DISTRETTO DI ZINNIGAS-LORISSA, PAULI BINGIAS SUD CON SOSTITUZIONE DELLE CANALETTE A PELO LIBERO IN RETE TUBATA" (di seguito chiamato "Studio").

ART. 3

Lo Studio dovrà svolgersi in conformità a quanto prescritto in materia di progettazione preliminare e definitiva dal regolamento ex D.P.R. 207/2010 e s.m.i., secondo la normativa regionale, le linee guida e le direttive che ri-

chiedera il SAVI regionale in materia di approvazione degli Studi di Impatto Ambientale e dovrà contenere al minimo gli elaborati richiamati nella nota prot. n. 2064/IX.1/2014 più sopra citata e più sotto riportati.

ART. 4

Lo Studio definitivo dovrà essere prodotto in un esemplare cartaceo a colori e in copia completa su supporto magnetico. Ove occorra gli elaborati dovranno essere firmati digitalmente. La produzione degli elaborati in bozza in formato cartaceo resta a carico del Consorzio.

ART. 5

La ditta GEOSTUDI, s'impegna a dare inizio alle attività di che trattasi all'atto della firma della presente convenzione e da detta data decorrono i sessanta giorni naturali e consecutivi per la consegna degli elaborati. Qualora la ditta GEOSTUDI, non rispettasse senza giustificati motivi i termini convenuti sarà soggetto ad una penale di € 50 per ogni giorno di ritardo. Saranno ammesse proroghe, su richiesta della ditta GEOSTUDI e in seguito a concessione da parte del Responsabile del Procedimento per giustificati motivi quali tempi occorsi per acquisire la documentazione progettuale utile per la redazione degli studi, tempi relativi agli endoprocedimenti del Consorzio e degli Enti preposti all'emissione di pareri e autorizzazioni, tempi necessari per promuovere conferenze dei servizi e quant'altro.

ART. 6

Gli elaborati degli studi per i quali siano state corrisposte le competenze restano di proprietà piena ed assoluta del Consorzio il quale può disporre a suo insindacabile giudizio, senza che la ditta GEOSTUDI possa sollevare

eccezioni o pretese di qualsiasi genere.

ART. 7

Il compenso per la consulenza in oggetto resta fissato in € 20.838,69 (ventimilaottocentotrentotto virgola sessantanove) oltre oneri accessori ed I.V.A. nella misura di legge.

ART. 8

Il pagamento delle prestazioni professionali è così articolato:

10 % per anticipazione all'atto della presentazione della prima cartografia di base;

40% alla presentazione dello Studio di Impatto Ambientale da sottoporre al SAVI regionale;

Saldo del 50 % all'atto della pubblicazione della DPGRS di approvazione dello Studio di Impatto Ambientale a corredo della progettazione definitiva.

Il conto corrente bancario dedicato alle transazioni finanziarie è il seguente:

Banca di _____ – Filiale di _____

Iban: _____

La persona delegata ad operare su di esso è il Signor

ART. 9

Lo studio dovrà essere redatto in conformità all'art. 6 ed all'allegato C del D.P.R. 12.04.96 nonché all'allegato A2 della Deliberazione della Giunta Regionale n° 36/39 del 02.08.1999 e loro successive modifiche ed integrazioni.

Gli Studi dovranno essere redatti assicurando la presenza almeno delle seguenti figure professionali:

- un coordinatore esperto di GIS;

- un geologo;
- un ingegnere o architetto;
- un biologo;
- un esperto di beni culturali.

Lo Studio comprenderà al minimo i seguenti elaborati:

- Quadro progettuale

1) Progetto definitivo

- Quadro pianificatorio e programmatico

2) Relazione sulla conformità del progetto alle previsioni vigenti in materia urbanistica, ambientale e paesaggistica

3) Elenco delle procedure e dei nulla-osta, dei pareri o similari, da acquisire ai fini della realizzazione e dell'esercizio dell'opera.

- Quadro ambientale

4) Relazione sulle interazioni tra l'opera proposta e l'ambiente circostante

- Studio dell'impatto ambientale

5) Relazione analitica sugli impatti e sintesi delle problematiche comprendente le mitigazioni e le compensazioni eventualmente necessarie ove gli impatti non siano riducibili od eliminabili.

6) Compatibilità idraulica e geologico geotecnica dell'intervento al PAI e al PSFF.

Gli elaborati testuali saranno accompagnati da una serie di elaborazioni cartografiche e di riprese fotografiche che rappresentino il quadro di riferimento ambientale ed in particolare:

- a) Stesura di una cartografia geologica inerente l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;

- b) Stesura di una cartografia idrogeologica inerente l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;
- c) Stesura di una cartografia geomorfologica inerente l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;
- d) Stesura delle relazioni di settore relative alla parte clima ed atmosfera e di eventuali cartografie a piccola scala relative ai parametri atmosferici inerenti l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;
- e) Stesura di una cartografia pedologica e delle capacità d'uso dei suoli, inerente l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;
- f) Stesura di una cartografia della copertura vegetale e dell'uso attuale del suolo, con evidenziazione degli eventuali biotopi di rilevante interesse naturalistico e delle principali emergenze conservazionistiche inerente l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;
- g) Stesura di una cartografia degli habitat faunistici, con evidenziazione della ricchezza faunistica espressa dalle differenti tipologie ambientali sia in termini assoluti che di specie di rilevante interesse conservazionistico;
- h) Stesura di una cartografia delle caratteristiche dei corpi idrici, della qualità delle acque, inerente l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;
- i) Stesura di una cartografia della distribuzione degli areali relativi ad elementi faunistici di rilevante interesse, inerente l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;
- j) Stesura di una carta dell'evoluzione storica inerente l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;
- K) Stesura di una carta delle infrastrutture a rete e puntuali inerente l'area

l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;

l) Stesura di una carta di sintesi delle pianificazioni di vario ordine vigenti inerente l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;

m) Stesura di una carta di sintesi dei beni culturali presenti; inerente l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;

n) Stesura di una o più carte delle delimitazioni derivanti dall'apparato vincolistico e limitativo derivante dalla normativa vigente;

o) Stesura di una carta dell'intrusione o dell'interferenza visiva dell'inserimento dell'opera in progetto, inerente l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;

p) Stesura di una carta del paesaggio, inerente l'area interessata ed analisi degli impatti potenziali e reali;

q) Ortofotocarta dell'inserimento del progetto inerente l'area interessata;

r) Stesura delle singole cartografie di settore e redazione di tavole alla scala di rilievo (1:10.000 o 1:5.000) o in formato A3 (a scala minore), comprendente la messa a disposizione delle basi topografiche informatizzate e di una prima copia inerente l'area interessata;

s) Analisi degli impatti diretti e cumulativi dello stato attuale e delle alternative di progetto e stesura delle relazioni relative, nonché mappatura delle aree sensibili e dei luoghi degli impatti, nonché degli interventi di mitigazione proponibili per le diverse soluzioni;

t) Allestimento di una simulazione degli interventi proposti con la produzione di appropriati rendering ed inserimenti fotografici.

ART. 10

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in dipendenza

della presente convenzione sono demandate al giudizio del Tribunale di Oristano.

ART. 11

La definizione delle controversie - qualora non siano applicabili le disposizioni previste dagli artt. 240, 241 e 243 del Codice - che dovessero sorgere tra Amministrazione e Ditta, è attribuita al Giudice ordinario rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

ART. 12

La presente convenzione viene redatta in tre esemplari di cui uno per il Consorzio, uno per la ditta Geostudi ed il terzo da usare, solo in caso d'uso, ai fini della registrazione.

Letta, confermata e sottoscritta per approvazione in calce al presente foglio ed a margine degli altri fogli.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO

(Dott. Ing. Roberto Sanna)

Per la ditta GEOSTUDI

()

-