

**COPIA****DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N° 85**

**OGGETTO:** Contratto locazione G.M.C. S.r.l. per area di accesso alla struttura ricettiva sita in località Brabau - Ungroni Perdas – Autorizzazione avvio procedura di emissione decreto ingiuntivo.

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **cinque** del mese di **dicembre (05.12.2017)**, negli uffici della sede consortile di Oristano

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Ing. Andrea Abis, tale nominato con D.P.G.R.S. n° 108 del 13.10.2015, successivamente prorogato con Decreti n. 31 del 30.05.2016, n. 80 del 16.12.2016 e n. 63 del 12.07.2017, con l'assistenza del Segretario Dott. Maurizio Scanu - Direttore Generale dell'Ente,

**VISTA** la deliberazione Commissariale n. 225 in data 24.06.2008 con la quale veniva concessa alla Società G.M.C. S.r.l. – Servizi Turistici, con sede in Cagliari – Via Freud n. 4, l'autorizzazione alla realizzazione, su area di proprietà di questo Consorzio, di una strada di accesso alla struttura turistica sita in località "Brabau - Ungroni Perdas" nel Comune di Oristano, secondo la planimetria allegata all'atto suindicato e stabilendo un canone annuo di concessione pari a € 1.300,00;

**VISTA** la controfirma per accettazione apposta in data 22.12.2009 dalla ditta G.M.C. Srl in calce all'atto suindicato;

**CONSIDERATO** che da un esame degli atti contabili risulta che dal 2009 ad oggi la Società suindicata non ha provveduto al versamento degli importi relativi al canone di concessione convenuto;

**VISTE** le raccomandate con ricevuta di ritorno prot. n. 1944 in data 21.03.2012, n. 4420/VIII.6 in data 07.06.2013, con le quali l'Ente ha sollecitato il pagamento delle somme dovute;

**VISTA** la nota raccomandata di ultimo sollecito n. 7475/VIII.3 inviata alla Società G.M.C. Srl in data 17 agosto 2016, con la quale si intimava il pagamento della somma di € 13.603,58, comprensiva di interessi di mora maturati fino al 12.08.2016, entro il termine di 30 giorni e si è comunicato l'intento, in caso di mancato adempimento, di procedere a revoca della concessione, allo smantellamento delle opere realizzate e all'avvio di un'azione legale per il recupero degli importi non versati;

**CONSIDERATO** che la Società suindicata non ha a tutt'oggi provveduto alla regolarizzazione della propria situazione di morosità;

**SENTITO** il Direttore Generale il quale relaziona circa l'opportunità dell'avvio di un'azione legale per l'emissione del decreto ingiuntivo nei confronti della G.M.C. Srl;

**RITENUTO** opportuno autorizzare l'avvio dell'azione stragiudiziale finalizzata al recupero delle somme relative ai canoni non corrisposti dalla G.M.C. srl dal 2009 ad oggi;

**VISTA** la legge regionale 23 maggio 2008, n. 6, "*Legge-quadro in materia di Consorzi di Bonifica*";

**VISTO** lo Statuto consortile attualmente in vigore;

**DELIBERA**

- di autorizzare l'avvio dell'azione legale tendente al recupero degli importi non versati dal 2009 ad oggi dalla G.M.C. S.r.l. Servizi Turistici per canoni di concessione della strada di accesso al complesso turistico sito in località Brabau – Ungroni Perdas in Oristano;
- di dare mandato al Direttore Amministrativo affinché proceda con atto separato al conferimento dell'incarico legale di che trattasi.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO  
(Dott. Maurizio Scanu)  
F.to Scanu

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Ing. Andrea Abis)  
F.to Abis

**Controfirma del Direttore Generale (art. 7 – comma 8 dello Statuto consortile vigente)**

Il Dott. Maurizio Scanu, Direttore Generale dell'Ente, tale nominato con deliberazione Commissariale n. 39 del 05.02.2009 resa esecutiva con provvedimento n. 4370 del 09.03.2009, certifica la conformità della Presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti vigenti.

Oristano, li 6 DIC 2017

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Maurizio Scanu)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Oristano, li 6 DIC 2017



IL SEGRETARIO

**Si certifica che:**

copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal 6 DIC 2017 per 15 gg. consecutivi,  
e che la stessa

☐ è stata trasmessa all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma A.P. della Regione Autonoma della Sardegna – Servizio Programmazione e Governance dello Sviluppo Rurale in data \_\_\_\_\_ con nota n° \_\_\_\_\_.

☒ non è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura della R.A.S. in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n. 6 art. 40.

Oristano, li 6 DIC 2017

IL SEGRETARIO

Si certifica che \_\_\_\_\_ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

**VISTO DELL'ORGANO DI CONTROLLO:**