

**COPIA****DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N° 86**

**OGGETTO:** Contratto di locazione fondi agricoli siti in località Brabau di Oristano. Contratto con la Società Semplice Agricola "Sa Speranza".

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventitre** del mese di **dicembre (23.12.2016)**, negli uffici della sede consortile di Oristano

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Ing. Andrea Abis**, tale nominato con D.P.G.R.S. n° 108 in data 13.10.2015, con l'assistenza del Segretario **Dott. Maurizio Scanu** - Direttore Generale dell'Ente,

**PREMESSO:**

- che con contratto stipulato in data 21.02.2014, registrato a Oristano il 26.03.2014 al n. 958 serie 3, si è concesso in locazione al Sig. Camedda Marco Ignazio, per la durata di anni cinque, con termine il 31.12.2018, il fondo agricolo di proprietà dell'Ente sito in località Brabau di Oristano, distinto in Catasto al Fg. 9 mappali 583, 590, 94, 56, 8, 587 parte, 12, ed esteso Ha 15.91.25, con un canone annuo di € 5.978,32;
- che con nota in data 15 dicembre 2016, assunta al n. 11175 di protocollo in pari data, il Sig. Camedda Marco Ignazio, nato a Cabras il 19.02.1962 ed ivi residente in Via Torino n. 60, comunicava la disdetta del contratto suindicato;
- che con nota in data 23.12.2016 il Sig. Camedda Giacomo, nato a Oristano il 14.04.1995, legale rappresentante della Società Semplice Agricola "Sa Speranza" con sede in Cabras, Via Torino n. 60 (PIVA 01206930958), richiede in locazione i fondi agricoli precedentemente citati;

**CONSIDERATO** che la richiesta possa essere accolta favorevolmente, a condizione che rimangano invariati patti e condizioni contenuti nel precedente contratto, che la durata del medesimo contratto venga stabilita in anni 5 a decorrere dalla data di stipula e che si proceda in deroga a quanto previsto dalla Legge 203/1982 "Norme sui contratti agrari", con l'assistenza delle associazioni professionali agricole;

**RITENUTO** di dover conferire mandato al Direttore Generale dell'Ente per la stipula dell'atto in argomento;

**VISTA** la Legge Regionale n. 6/2008;

**VISTO** lo Statuto consortile attualmente in vigore;

**DELIBERA**

- di accogliere, la disdetta del contratto di locazione dei fondi agricoli consortili identificati in premessa, stipulato a nome del Sig. Camedda Marco Ignazio;
- di accogliere la richiesta di concessione in locazione avanzata dalla Società Semplice Agricola "Sa Speranza" con sede in Cabras, mantenendo invariati patti e condizioni stabiliti nel precedente contratto e fissando la durata del medesimo contratto in anni 5 a decorrere dalla data di stipula;
- di approvare lo schema di nuovo contratto di locazione da stipulare con la Società Agricola "Sa Speranza" con sede in Cabras;
- di dare mandato al Direttore Generale per la stipula del nuovo contratto di locazione.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO  
(Dott. Maurizio Scanu)  
F.to Scanu

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Ing. Andrea Abis)  
F.to Abis

**Controfirma del Direttore Generale (art. 7 – comma 8 dello Statuto consortile vigente)**

Il Dott. Maurizio Scanu, Direttore Generale dell'Ente, tale nominato con deliberazione Commissariale n. 39 del 05.02.2009 resa esecutiva con provvedimento n. 4370 del 09.03.2009, certifica la conformità della Presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti vigenti.

Oristano, li 23 DIC 2016

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Maurizio Scanu)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Oristano, li 23 DIC 2016



IL SEGRETARIO

**Si certifica che:**

copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal 23 DIC 2016 per 15 gg. consecutivi,

e che la stessa

- ☐ è stata trasmessa all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma A.P. della Regione Autonoma della Sardegna – Serv.Territorio rurale, Ambiente e Infrastrutture in data \_\_\_\_\_ con nota n° \_\_\_\_\_.
- ☒ non è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura della R.A.S. in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n. 6 art. 40.

Oristano, li 23 DIC 2016

IL SEGRETARIO

Si certifica che \_\_\_\_\_ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO

**VISTO DELL'ORGANO DI CONTROLLO:**