

COPIA**DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N° 76****OGGETTO:** Retrocessione al Demanio ex ambulatorio antimalarico di Arborea e relative pertinenze.

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventinove** del mese di **novembre (29.11.2016)**, negli uffici della sede consortile di Oristano

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Ing. Andrea Abis, tale nominato con D.P.G.R.S. n° 31 in data 30.05.2016, con l'assistenza del Segretario **Dott. Maurizio Scanu** - Direttore Generale dell'Ente,

CONSIDERATO che all'atto della realizzazione dei vari lotti degli interventi di Bonifica del Comprensorio di Arborea era prevista anche la lotta antianofelica per cui, nell'ambito degli stessi venne edificato un complesso da adibire ad Ambulatorio antimalarico comprendente l'edificio principale identificato in Catasto al Foglio 15 particelle 185 sub 1 - 2 - 3, e le pertinenze adibite a magazzini e garages, identificati in Catasto al Foglio 15 particelle 184 sub 1 - 2 - 3 nel comune censuario di Arborea;

CONSTATATO che la Società Bonifiche Sarde, esecutore per conto dello Stato dei lavori sopra citati non ha a suo tempo provveduto alla voltura delle opere eseguite a favore del Demanio dello Stato, come previsto dai decreti, bensì con atto di permuta nel 1964 cedeva all'allora E.T.F.A.S., ora LAORE, detto complesso immobiliare a suo tempo adibito ad ambulatorio antimalarico;

CONSIDERATO altresì che detto complesso rientrò tra gli immobili che dalle Bonifiche Sarde passarono in gestione all'Ex Consorzio di Bonifica di Arborea e di conseguenza, con le susseguenti unificazioni, in carico a questo Consorzio;

VISTA la nota protocollo 0021549 del 24.05.2016 con la quale la Agenzia LAORE chiede, ai vari enti, informazioni circa le eventuali procedure da mettere in atto per la definizione della proprietà;

DATO ATTO che l'edificio principale risulta concesso in comodato, dall'ex Consorzio di Bonifica di Terralba Arborea con Delibera D.A. n. 265/87, al Comune di Arborea e dallo stesso utilizzato come Centro per Anziani, mentre le pertinenze locati ed in parte abbandonati dopo la conclusione dell'ultimo contratto di locazione;

SENTITO l'Ufficio Patrimonio consortile che indica non più utili ai fini consortili gli immobili in questione;

RITENUTO pertanto di dover dismettere e rimettere alla disponibilità del Demanio dello Stato gli immobili sopra citati e dar modo allo stesso Demanio di dirimere con LAORE la titolarità di tali beni;

VISTA la delibera commissariale n° 83 del 25.11.2014 che approvava un regolamento per la sdemanializzazione degli immobili demaniali gestiti dal Consorzio;

DATO ATTO che tale regolamento riguarda le sdemanializzazioni disposte su richiesta di privati cittadini e non per iniziativa autonoma dell'Ente;

VISTA la L.R. n. 6 del 23.05.2008;

VISTI gli artt. 9 e 26 dello Statuto consortile vigente;

DELIBERA

di dismettere e retrocedere a favore del Demanio dello Stato, l'edificio principale identificato in Catasto al Foglio 15 particelle 185 sub 1 - 2 - 3, e le pertinenze adibite a magazzini e garages, identificati in Catasto al Foglio 15 particelle 184 sub 1 - 2 - 3 nel comune censuario di Arborea; appartenenti al complesso dell'ex Ambulatorio Antimalarico.

AMM/CAT/MT

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO
(Dott. Maurizio Scanu)
F.to Scanu

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Ing. Andrea Abis)
F.to Abis

Controfirma del Direttore Generale (art. 7 – comma 8 dello Statuto consortile vigente)

Il Dott. Maurizio Scanu, Direttore Generale dell'Ente, tale nominato con deliberazione Commissariale n. 39 del 05.02.2009 resa esecutiva con provvedimento n. 4370 del 09.03.2009, certifica la conformità della Presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti vigenti.

Oristano, li 5 DIC 2016



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Maurizio Scanu)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo
Oristano, li 5 DIC 2016

IL SEGRETARIO

Si certifica che:

copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal 5 DIC 2016 per 15 giorni consecutivi, e che la stessa

☐ è stata trasmessa all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma A.P. della Regione Autonoma della Sardegna – Serv.Territorio rurale, Ambiente e Infrastrutture in data _____ con nota n° _____.

☒ non è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura della R.A.S. in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n. 6 art. 40.

Oristano, li 5 DIC 2016

IL SEGRETARIO

Si certifica che _____ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li _____

IL SEGRETARIO

VISTO DELL'ORGANO DI CONTROLLO: