

COPIA

Deliberazione Commissariale N° 30

OGGETTO: Retrocessione caselli di guardia ed impianti idrovori e relative pertinenze.

L'anno **duemilasedici** addì **diciassette** del mese di **giugno (17.06.16)** negli uffici della sede consortile di Oristano

Il Commissario Straordinario

Dott. Ing. Andrea Abis, tale nominato con D.P.G.R.S. n° 31 in data 30.05.2016, con l'assistenza del Segretario Dott. Maurizio SCANU – Direttore Generale dell'Ente -

CONSIDERATO:

- che all'atto della realizzazione dei vari lotti degli interventi di Bonifica, a partire dagli anni 30, sono stati realizzati dei caselli di guardia per ospitare il personale del Consorzio, addetto al controllo e regimazione delle piene, nonché alla realizzazione di immobili a servizio di impianti di sollevamento nell'ambito dei lavori di irrigazione, ed allo stesso affidate ai sensi del R.D. 215/1933 art. 17, dell'art.862 del c.c. e della L.R. 6/2008 rt. 2, per le attività di esercizio e manutenzione;
- che i suddetti beni, sulla base dei decreti di concessione e a termini del D.M. 1 marzo 1949 che aggiorna la Istruzione XIV emessa per disciplinare le operazioni dirette alla conservazione del nuovo Catasto, approvata con D.M. 20 gennaio 1936, sono stati intestati al Demanio Pubblico dello Stato quando realizzate con finanziamenti statali e al Demanio Idrico della Regione Sardegna quando realizzate con finanziamento regionale;
- che l'art. 14 dello Statuto della Regione Autonoma della Sardegna attualmente in vigore prevede che la Regione, nell'ambito del suo territorio, succeda nei beni e diritti patrimoniali dello Stato di natura immobiliare e in quelli demaniali, con esclusione del demanio marittimo, e che, pertanto, tutti i beni sopraindicati siano riconducibili al Demanio Idrico della Regione Sardegna anche se ancora intestate al Demanio dello Stato;

CONSTATATO che con l'evoluzione dei tempi, i sistemi di controllo sono affidati ad apparecchiature e ad altri sistemi più avanzati, ed il personale addetto non è disponibile a risiedere in detti caselli,

CONSIDERATO altresì che nel corso degli anni, con interventi di riconversione delle reti irrigue sono stati dismessi degli impianti di sollevamento acque irrigue alloggiati in appositi edifici e sostituiti da altri in siti diversi;

RITENUTO che detti edifici non risultano più funzionali alle attività istituzionali del Consorzio di Bonifica;

CONSIDERATO che il Consorzio, perso l'interesse funzionale di detti immobili, non può garantire l'impegno economico derivante dalla manutenzione dei medesimi alle regolari condizioni di salvaguardia e sicurezza nonché alla loro vigilanza rispetto ad episodi di vandalismo o occupazione abusiva di terzi;

VISTA la nota in data 13/07/2015, prot. 6645, con la quale il Capo del Servizio Agrario Dott. Agr. Serafino Angelo Meloni indica i caselli ed impianti non più in uso per i quali richiedere la dismissione;

RITENUTO di dover provvedere alla dismissione e retrocessione degli immobili e relative aree di pertinenza nella disponibilità del Demanio Idrico della Regione Sardegna per quanto di competenza;

SENTITO il Presidente del Collegio dei Revisori, che esprime parere favorevole;

VISTA la L.R. n. 6 del 23.05.2008;

VISTI gli artt. 9 e 26 dello Statuto consortile vigente;

1 DELIBERA

di dismettere e retrocedere a favore del Demanio Idrico della Regione Sardegna i seguenti beni immobili riconducibili al Demanio Idrico della Regione anche se ancora intestati al Demanio dello Stato:

1. Casello in località "Mozzarini", nel Comune di Arborea sez. Marrubiu, distinto al Catasto Terreni al Foglio 9 mappale 676, di Ha. 1.19.52, classato come Pascolo Cespugliato, immobile non accatastato;
2. Casello in località "Argiolas Beccias", nel Comune di Cabras, distinto al Catasto Terreni al Foglio 21 mappale 392, classato come Fabbricato Rurale,
3. Impianto in località "Ponte Grande", nel Comune Censuario di Donigala Fenughedu, distinto al Catasto Terreni al Foglio 9 mappale 219, classato come Ente Urbano,
4. Impianto in località "S. Lucia", nel Comune di Censuario di Massama, distinto al Catasto Terreni al Foglio 5 mappale 129, classato come Seminativo, immobile non accatastato;
5. Casello in località "Serra Arena", nel Comune di Palmas Arborea, distinto al Catasto Urbano al Foglio 14 mappale 301, attualmente locato;
6. Impianto in località "Iscoviazus", nel Comune di Riola Sardo, distinto al Catasto Terreni al Foglio 35 mappale 445, classato come Uliveto, immobile non accatastato;
7. Casello in località "Bau e Carru", nel Comune Censuario di S. Vero Congius, distinto al Catasto Urbano al Foglio 6 mappale 86 sub.1, attualmente locato;
8. Impianto in località "Bau e Carru", nel Comune Censuario di S. Vero Congius, distinto al Catasto Urbano al Foglio 6 mappale 86 sub.2;
9. Casello in località "Sa Rocchitta", nel Comune di S. Vero Milis, distinto al Catasto Urbano al Foglio 20 mappale 71;
10. Casello in località "Cirras", nel Comune di S. Giusta, distinto al Catasto Urbano al Foglio 27 mappale 114;
11. Impianto in località "S'Ulivariu", nel Comune di Solarussa, distinto al Catasto Urbano al Foglio 28 mappale 567.
12. Casello in località "Pesaria", nel Comune di Oristano distinto al catasto terreni al Foglio 25 mappale 118, classato pascolo, attualmente locato.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO
(Dott. Maurizio Scanu)
F.to Scanu

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Ing. Andrea Abis)
F.to Abis

Controfirma del Direttore Generale (art. 7 – comma 8 dello Statuto consortile vigente)

Il Dott. Maurizio Scanu, Direttore Generale dell'Ente, tale nominato con deliberazione Commissariale n. 39 del 05.02.2009 resa esecutiva con provvedimento n. 4370 del 09.03.2009, certifica la conformità della Presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti vigenti.

Oristano, li 23 GIU 2016

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Maurizio Scanu)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Oristano, li 23 GIU 2016



IL SEGRETARIO

Si certifica che:

copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal 23 GIU 2016 per 15 gg. consecutivi,
e che la stessa

☐ è stata trasmessa all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma A.P. della Regione Autonoma della Sardegna – Serv.Territorio rurale, Ambiente e Infrastrutture in data _____ con nota n° _____.

☒ non è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura della R.A.S. in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n. 6 art. 40.

Oristano, li 23 GIU 2016

IL SEGRETARIO

Si certifica che _____ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li _____

IL SEGRETARIO

VISTO DELL'ORGANO DI CONTROLLO: