

COPIA**DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N° 83**

OGGETTO: Norma d'indirizzo relativa al rilascio di nulla-osta alla sdemanializzazione di beni detenuti dal Consorzio.

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **venticinque** del mese di **novembre** (25.11.2014) negli uffici della sede consortile di Oristano

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Giovanni Pilia, tale nominato con D.P.G.R.S. n° 69 in data 20.06.2014, con l'assistenza del Segretario **Dott. Maurizio Scanu** - Direttore Generale dell'Ente,

DATO ATTO:

- che il Consorzio di Bonifica, nel corso degli anni, ha realizzato, con finanziamenti pubblici, numerose opere di bonifica allo stesso affidate ai sensi del R.D. 215/1933 art. 17, dell'art. 862 del c.c. e della L.R. 6/2008 art. 2, ed attualmente detenute per le attività di esercizio e manutenzione nel comprensorio irriguo;
- che i suddetti beni, sulla base dei decreti di concessione e a termini del D.M. 1 marzo 1949 che aggiorna la *Istruzione XIV emessa per disciplinare le operazioni dirette alla conservazione del nuovo Catasto*, approvata con D.M. 20 gennaio 1936, sono stati intestati al Demanio Pubblico dello Stato quando realizzate con finanziamenti statali e al Demanio Idrico della Regione Sardegna quando realizzate con finanziamento regionale;
- che l'art. 14 dello Statuto della Regione Autonoma della Sardegna attualmente in vigore prevede che la Regione, nell'ambito del suo territorio, succeda nei beni e diritti patrimoniali dello Stato di natura immobiliare e in quelli demaniali, con esclusione del demanio marittimo, e che, pertanto, tutti i beni sopraindicati siano riconducibili al Demanio Idrico della Regione Sardegna anche se ancora intestate al Demanio dello Stato;
- che al Consorzio di Bonifica, in qualità di Ente detentore e gestore ex lege delle opere di bonifica presenti nel comprensorio consortile, compete il rilascio dei nulla osta nei casi di richieste di sdemanializzazione di opere o aree del Demanio Idrico Regionale non più utili al perseguimento dei suoi fini istituzionali;

CONSIDERATO che questo Consorzio non è dotato di regolamento che formalizzi la procedura da adottare per il rilascio dei nulla osta in argomento, e che finora gli stessi sono stati rilasciati tramite adozione di deliberazioni commissariali, a seguito di istruttoria svolta dal Servizio Agrario;

VISTO lo Statuto consortile attualmente in vigore, che all'art. 27 punto 1) indica il rilascio di "provvedimenti di autorizzazione, licenza, permessi, concessioni o analoghi, la cui emanazione presupponga accertamenti e valutazioni, anche di natura discrezionale, nel rispetto di criteri predeterminati dalla legge, da regolamenti, dagli atti generali di indirizzo..." tra i compiti dei Direttori di Area;

RITENUTO di dover emanare apposita norma di indirizzo che regolamenti il procedimento finalizzato al rilascio dei nulla osta alla sdemanializzazione di beni in concessione e attribuire al Direttore del Servizio Agrario la competenza sull'adozione delle relative determinazioni;

SENTITA la Consulta consortile che, nella riunione svoltasi in data 19 novembre u.s., ha espresso parere positivo all'adozione delle norme di indirizzo contenute nel presente atto;

VISTA la Legge Regionale n. 6/2008;

VISTO lo Statuto consortile attualmente in vigore;

DELIBERA

- di regolamentare il procedimento finalizzato al rilascio dei nulla osta alla sdemanializzazione di beni in concessione all'Ente come di seguito riportato:
 1. il nulla osta alla sdemanializzazione può essere rilasciato su richiesta di enti o privati interessati all'acquisizione del bene o rilasciato d'Ufficio qualora l'Ente ravvisi, a seguito di cessazione del pubblico uso, l'opportunità di retrocedere lo stesso al Demanio Idrico Regionale;
 2. il rilascio del nulla osta alla sdemanializzazione è subordinato ad istruttoria della pratica da parte del Servizio Agrario dell'Ente finalizzata all'accertamento dell'effettivo cessato utilizzo del bene nelle attività consortili e della assenza di impedimenti alla sua restituzione al Demanio Regionale; a tal fine, il Servizio Agrario dovrà acquisire i pareri del Servizio Tecnico e dell'Ufficio Catasto e Patrimonio, per verificare che i beni oggetto della richiesta non siano interessati da progetti in svolgimento o in previsione, né gravati da vincoli di qualsiasi natura che ne impediscano la retrocessione al Demanio Idrico Regionale;
 3. dopo la ricezione della richiesta il Direttore del Servizio Agrario dovrà comunicare l'avvio del procedimento di sdemanializzazione alla Direzione politica dell'Ente, al fine di consentire l'eventuale predisposizione o comunicazione di atti di indirizzo e/o di programmazione;
 4. l'esito della suddetta istruttoria verrà formalizzato con l'adozione di apposita determinazione del Direttore del Servizio Agrario, con la quale il Consorzio dichiara la disponibilità all'abbandono del bene e concede il nulla-osta alla sua sdemanializzazione, demandando ai competenti Uffici del Demanio Regionale le determinazioni per la eventuale concessione provvisoria al richiedente, o con la comunicazione a quest'ultimo delle motivazioni che non consentono il rilascio del nulla osta;
 5. il procedimento, in caso di esito positivo dell'istruttoria, si concluderà con l'invio alla Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze della Regione Autonoma della Sardegna della determinazione adottata dal Direttore del Servizio Agrario, corredata da nota esplicativa circa la natura del bene, e con l'invio all'eventuale richiedente del nulla osta alla sua sdemanializzazione.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO
(Dott. Maurizio Scanu)
F.to Scanu

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Giovanni Pilia)
F.to Pilia

Controfirma del Direttore Generale (art. 7 – comma 8 dello Statuto consortile vigente)

Il Dott. Maurizio Scanu, Direttore Generale dell'Ente, tale nominato con deliberazione Commissariale n. 39 del 05.02.2009 resa esecutiva con provvedimento n. 4370 del 09.03.2009, certifica la conformità della Presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti vigenti.

Oristano, li 26 NOV 2014



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Maurizio Scanu)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Oristano, li 26 NOV 2014

IL SEGRETARIO

Si certifica che:

copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal 26 NOV 2014 per 15 gg. consecutivi,

e che la stessa

☒ è stata trasmessa all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma A.P. della Regione Autonoma della Sardegna – Sery.Territorio rurale, Ambiente e Infrastrutture in data 26 NOV 2014 con nota n° 11124/11.16

☐ non è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura della R.A.S. in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n. 6 art. 40.

Oristano, li 26 NOV 2014

IL SEGRETARIO

Si certifica che _____ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li _____

IL SEGRETARIO

VISTO DELL'ORGANO DI CONTROLLO:

ESENTE DA VIZI

Provved. n° 104/11.7.5 del 29.01.2015