

COPIA**DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N° 50**

OGGETTO: Casello di bonifica "S.Elena" in agro di San Vero Congiu.
Concessione in locazione.

L'anno **duemilatredici**, il giorno **sei** del mese di **giugno (06.06.2013)**, negli uffici della sede consortile di Oristano

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

p.a. Francesco Angelo Pinna, tale nominato con D.P.G.R.S. n° 85 in data 02.10.2009, con l'assistenza del Segretario **Dott. Maurizio Scanu** - Direttore Generale dell'Ente,

PREMESSO che questo Consorzio gestisce in concessione le opere di bonifica idraulica e gli impianti irrigui del distretto di Sant'Elena-Pauli Longa in agro del Comune di San Vero Congiu, all'interno delle quali è compreso un casello di bonifica denominato "Sant'Elena" con annesso piazzale - Fg. 6 mapp. 86 (ex 286);

VERIFICATO che attualmente i locali del casello si trovano in condizioni fatiscenti e sono privi di custodia;

VISTA l'istanza in data 23.05.2013, acquisita al protocollo dell'Ente con n. 4022 del 23.05.2013, con la quale il Sig. Armas Giuseppe, nato a Oristano il 22.11.1956 e residente in Oristano - Via Tagliamento n. 7, chiede di poter disporre del casello suindicato per utilizzarlo quale propria abitazione principale;

VERIFICATO che dagli accertamenti svolti dal Servizio Agrario del Consorzio è risultato che detti locali, seppur inclusi in un'area contenente un impianto idrovoro gestito dall'Ente, attualmente non vengono interessati dalle attività istituzionali dello stesso;

VISTO il nulla osta alla locazione rilasciato dagli uffici competenti dell'Ente a condizione che la stessa riguardi unicamente i locali del casello di bonifica e l'area circostante, tenendo escluso dalla concessione il locale dell'idrovora;

RITENUTO che la richiesta del Sig. Armas possa essere accolta;

RITENUTO che l'utilizzazione del casello costituisca anche un presidio di custodia del bene e che in relazione a questo aspetto possa essere fissato un canone di locazione mensile pari a € 100,00 (euro cento/00), che tiene conto anche delle pessime condizioni del manufatto;

VISTO il testo della convenzione da stipulare con il locatario, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

DELIBERA

- di concedere in locazione i locali del casello di bonifica "Sant'Elena" situato in agro di San Vero Congiu al Sig. Armas Giuseppe nato ad S.Oristano il 22.11.1956 ed attualmente residente in Via Tagliamento n. 7;
- di approvare lo schema di contratto di locazione da stipulare con il Sig. Armas Giuseppe allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, ove vengono specificate anche le caratteristiche dello stabile e le superfici interessate dalla concessione.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO
(Dott. Maurizio Scanu)
F.to Scanu

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Francesco Pinna)
F.to Pinna

Controfirma del Direttore Generale (art. 7 – comma 8 dello Statuto consortile vigente)

Il Dott. Maurizio Scanu, Direttore Generale dell'Ente, tale nominato con deliberazione Commissariale n. 39 del 05.02.2009 resa esecutiva con provvedimento n. 4370 del 09.03.2009, certifica la conformità della Presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti vigenti.

Oristano, li 10 GIU 2013



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Maurizio Scanu)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo
Oristano, li 10 GIU 2013

IL SEGRETARIO

Si certifica che:

copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal 10 GIU 2013 per 15 gg. consecutivi,

e che la stessa

☐ è stata trasmessa all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma A.P. della Regione Autonoma della Sardegna – Serv.Territorio rurale, Ambiente e Infrastrutture in data _____ con nota n° _____.

☒ non è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura della R.A.S. in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n. 6 art. 40.

Oristano, li 10 GIU 2013

IL SEGRETARIO

Si certifica che _____ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li _____

IL SEGRETARIO

VISTO DELL'ORGANO DI CONTROLLO: