

COPIA

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N° 36

OGGETTO: Azienda Brabau. Realizzazione servizio igienico-ripostiglio all'interno della vecchia stalla . Autorizzazione ai Sigg. Dessi-Pinna.

L'anno **duemilatredici** addì **diciotto** del mese di **marzo (18.03.2013)** negli uffici della sede consortile di Oristano;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Francesco Angelo Pinna, tale nominato con D.P.G.R.S. n° 105 del 22.09.2011, con l'assistenza del Segretario **Dott. Maurizio Scanu** – Direttore Generale dell'Ente.

- **Vista** la nota in data 03.12.2012 acquisita al prot. al n. 9160 con la quale i Sigg. Dessi Andrea, Dessi Filippo e Pinna Maria Carla, affittuari di fondi rustici di proprietà di questo Consorzio, chiedono l'autorizzazione alla realizzazione, all'interno della vecchia stalla concessa loro in comodato gratuito, di un locale da adibire a servizio igienico e ripostiglio di superfice pari a mq. 6,60 (m. 3 x 2,20) per il bagno ed a mq. 9,60 (m. 3 x 3.20) per il ripostiglio, indispensabili nell'ambito dell'attività nonché dettati dalle norme di igiene sui posti di lavoro, considerata la attività serricola adiacente;
- **Visto** l'accordo siglato in data 01.01.2009 a norma dell'art. 45 della legge 03.05.1982 n° 203 concernente norme sui contratti agrari, per la concessione in affitto di terreni agricoli ed in comodato gratuito di un vecchio fabbricato (stalla) e l'area ad esso pertinente tra il Consorzio ed i Sigg. Dessi Andrea, Dessi Filippo e Pinna Maria Carla;
- **Sentito** l'Ufficio Catasto-Patrimonio, il quale, a seguito di verifiche conferma che sull'area di pertinenza del vecchio fabbricato concesso in comodato sono installate delle serre orticole per una superfice di circa 2000 mq. e che nello stesso fabbricato non è presente alcun locale igienico, per cui nulla osta all'autorizzazione della realizzazione richiesta, ritenuta giustificata, a condizione che i richiedenti provvedano, a propria cura e spese, senza alcuna rivendicazione futura anche in caso di mancato rinnovo del contratto di affitto, alla realizzazione dell'intervento comprese le incombenze burocratiche tutte (Incarico a professionista abilitato, Elaborati progettuali, Autorizzazioni relative alla realizzazione, pratiche di accatastamento etc.) da presentarsi a firma del legale rappresentante del Consorzio;
- **Sentito** il Direttore Generale Dott. Maurizio Scanu;

DELIBERA

1. **di autorizzare** i Sigg. Dessi Andrea, Dessi Filippo e Pinna Maria Carla, nella loro qualità di comodatari di un vecchio fabbricato (stalla) e l'area ad esso pertinente di proprietà di questo Consorzio, alla realizzazione (all'interno della vecchia stalla) di un locale da adibire a servizio igienico e ripostiglio di superfice pari a mq. 6,60 (m. 3 x 2,20) per il bagno ed a mq. 9,60 (m. 3 x 3.20) per il ripostiglio, previa predisposizione dell'iter burocratico ;
2. **di subordinare** la stessa alla condizione che i richiedenti provvedano, a propria cura e spese, senza alcuna rivendicazione futura anche in caso di mancato rinnovo del contratto di affitto, alla realizzazione dell'intervento comprese le incombenze burocratiche tutte (Incarico a professionista abilitato, Elaborati progettuali, Autorizzazioni relative alla realizzazione, pratiche di accatastamento etc.) da presentarsi a firma del legale rappresentante del Consorzio, sottoscrivendo la presente Delibera per accettazione.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO
(Dott. Maurizio Scanu)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Francesco Angelo Pinna)

F.to Scanu

F.to Pinna

Controfirma del Direttore Generale (art. 7 – comma 8 dello Statuto consortile vigente)

Il Dott. Maurizio Scanu, Direttore Generale dell'Ente, tale nominato con deliberazione Commissariale n. 39 del 05.02.2009 resa esecutiva con provvedimento n. 4370 del 09.03.2009, certifica la conformità della Presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti vigenti.

Oristano, li 18 MAR 2013

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Maurizio Scanu)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Oristano, li 18 MAR 2013



IL SEGRETARIO

Si certifica che:

copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal 18 MAR 2013 per 15 gg. consecutivi,

e che la stessa

☐ è stata trasmessa all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma A.P. della Regione Autonoma della Sardegna – Serv.Territorio rurale, Ambiente e Infrastrutture in data _____ con nota n° _____.

☒ non è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura della R.A.S. in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n. 6 art. 40.

Oristano, li 18 MAR 2013

IL SEGRETARIO

Si certifica che _____ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li _____

IL SEGRETARIO

VISTO DELL'ORGANO DI CONTROLLO: