

COPIA

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N° 35

OGGETTO: Azienda Brabau. Disdetta contratto d'affitto Carrus Giovanni. Richiesta di subentro di Cilla Ruggero.

L'anno **duemilatredici** addì **quindici** del mese di **Marzo (15.03.2013)** negli uffici della sede consortile di Oristano;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Francesco Angelo Pinna, tale nominato con D.P.G.R.S. n° 105 del 22.09.2011, con l'assistenza del Segretario **Dott. Maurizio Scanu** – Direttore Generale dell'Ente.

- **Vista** la nota in data 11.03.2013 acquisita al prot. al n. 2032 in data 12.03.2013, con la quale il Sig. Carrus Giovanni, titolare di Contratto d'affitto di terreni agricoli dell'ex Pod. 1 di Brabau, chiede la disdetta del contratto stesso e la rinuncia alla locazione ;
- **Vista** la nota in data 12.03.2013 acquisita al prot. al n. 2038 in data 12.03.2013, con la quale il Sig. Cilla Ruggero, già titolare di Contratto d'affitto di terreni agricoli dell'ex Pod. 1 di Brabau, chiede, ad integrazione del contratto, di poter avere in concessione la superficie rilasciata dal ex affittuario Carrus Giovanni;
- **Vista** la Delibera Commissariale n.19 del 04.02.2013 con la quale si approvava la bozza dell'atto rettificativo del contratto in essere a far data dal 01.01.2013 a seguito di una redistribuzione di superfici tra vari affittuari;
- **Considerato** di poter concedere in affitto al Sig. Cilla, ad integrazione del contratto in essere, i terreni rilasciati dal Carrus, previa rivalutazione del canone relativamente agli stessi;
- **Sentito** l'Ufficio Catasto-Patrimonio, il quale, a seguito delle verifiche effettuate ha provveduto alla predisposizione della bozza dell'atto rettificativo del contratto in essere stipulato in data 13.05.2011, comprendente quanto contenuto nella Delibera n. 19 del 04.02.2013 nonché della concessione del terreno di cui al f. 9 mappali 544-549/p-557/p-537/p-552-540/.547/p per una ulteriore superficie di Ha 11.94.85, , provvedendo all' aggiornamento della scheda aziendale ed alla planimetria catastale che si allegano alla presente per farne parte integrale e sostanziale;
- **Stabilito** che per procedere alla rettifica di cui sopra debba verificarsi la regolarità dei pagamenti dei canoni ed il rispetto delle condizioni contrattuali da parte dei Sigg. Carrus Giovanni e Cilla Ruggero;
- **Ritenuto** di delegare alla stipula dell'atto rettificativo il Dott. Maurizio Scanu, Direttore Generale dell'Ente;
- **Sentito** il Direttore Generale Dott. Maurizio Scanu;

D E L I B E R A

1. **di approvare** la bozza dell'atto rettificativo del contratto in essere stipulato in data 13.05.2011, la scheda aziendale e la planimetria catastale aggiornate, allegati alla presente delibera per farne parte integrale e sostanziale;
2. **di delegare** alla firma della stipula dell'atto rettificativo il Dott. Maurizio Scanu, Direttore Generale dell'Ente;
3. **di subordinare** la stessa alla condizione che risultino regolari i pagamenti dei canoni ed il rispetto delle condizioni contrattuali;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO
(Dott. Maurizio Scanu)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Francesco Angelo Pinna)

F.to Scanu

F.to Pinna

Controfirma del Direttore Generale (art. 7 – comma 8 dello Statuto consortile vigente)

Il Dott. Maurizio Scanu, Direttore Generale dell'Ente, tale nominato con deliberazione Commissariale n. 39 del 05.02.2009 resa esecutiva con provvedimento n. 4370 del 09.03.2009, certifica la conformità della Presente deliberazione alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti vigenti.

Oristano, li 19 MAR 2013

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Maurizio Scanu)



E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Oristano, li 19 MAR 2013

IL SEGRETARIO

Si certifica che:

copia della presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal 19 MAR 2013 per 15 gg. consecutivi,

e che la stessa

☐ è stata trasmessa all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma A.P. della Regione Autonoma della Sardegna – Serv.Territorio rurale, Ambiente e Infrastrutture in data _____ con nota n° _____.

☒ non è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura della R.A.S. in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n. 6 art. 40.

Oristano, li 19 MAR 2013

IL SEGRETARIO

Si certifica che _____ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li _____

IL SEGRETARIO

VISTO DELL'ORGANO DI CONTROLLO: