

COPIA**DETERMINAZIONE N° 215
DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: Contratto locazione G.M.C. S.r.l. per area di accesso alla struttura ricettiva sita in località Brabau - Ungroni Perdas - Azione legale per emissione decreto ingiuntivo - Conferimento incarico Avv. Francesco Pilloni - CIG Z13212FE5E.

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **cinque** del mese di **dicembre (05.12.2017)**, negli uffici della sede consortile di Oristano

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Maurizio Scanu, tale nominato deliberazione Commissariale n. 573 in data 24.07.2000;

VISTA la deliberazione Commissariale n. 225 in data 24.06.2008 con la quale veniva concessa alla Società G.M.C. S.r.l. - Servizi Turistici, con sede in Cagliari - Via Freud n. 4, l'autorizzazione alla realizzazione, su area di proprietà di questo Consorzio, di una strada di accesso alla struttura turistica sita in località "Brabau - Ungroni Perdas" nel Comune di Oristano, secondo la planimetria allegata all'atto suindicato e stabilendo un canone annuo di concessione pari a € 1.300,00;

VISTA la controfirma per accettazione apposta in data 22.12.2009 dalla ditta G.M.C. Srl in calce all'atto suindicato;

CONSIDERATO che da un esame degli atti contabili risulta che dal 2009 ad oggi la Società suindicata non ha provveduto al versamento degli importi relativi al canone di concessione convenuto;

VISTE le raccomandate con ricevuta di ritorno prot. n. 1944 in data 21.03.2012, n. 4420/VIII.6 in data 07.06.2013, con le quali l'Ente ha sollecitato il pagamento delle somme dovute;

VISTA la nota raccomandata di ultimo sollecito n. 7475/VIII.3 inviata alla Società G.M.C. Srl in data 17 agosto 2016, con la quale si intimava il pagamento della somma di € 13.603,58, comprensiva di interessi di mora maturati fino al 12.08.2016, entro il termine di 30 giorni e si è comunicato l'intento, in caso di mancato adempimento, di procedere a revoca della concessione, allo smantellamento delle opere realizzate e all'avvio di un'azione legale per il recupero degli importi non versati;

VISTA la deliberazione Commissariale n. 85, adottata in data odierna, con la quale si dispone di autorizzare l'avvio dell'azione legale tendente al recupero degli importi non versati dal 2009 ad oggi dalla G.M.C. S.r.l. Servizi Turistici per canoni di concessione della strada di accesso al complesso turistico sito in località Brabau - Ungroni Perdas in Oristano e si dà mandato al Direttore Amministrativo affinché proceda al conferimento dell'incarico legale;

RITENUTO opportuno affidare l'incarico in argomento all'Avv. Francesco Pilloni con studio in Oristano - Vico Episcopio, 12, legale di fiducia dell'Ente, che ha presentato un preventivo per l'attività stragiudiziale proposta dell'importo di € 945,00 oltre spese generali, Cassa Avvocati e IVA, per un totale di € 1.378,87;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2017, reso esecutivo a termini di legge;

RITENUTO di dover provvedere ad impegnare la spesa relativa all'incarico legale di cui sopra, determinata pari a € 1.378,87 (euro milletrecentosettantotto/87) sul Capitolo 080 "Spese per consulenze" del Bilancio di Previsione per l'Esercizio 2017;

VISTA la Legge Regionale n. 6/2008;

VISTO lo Statuto consortile attualmente in vigore e in particolare l'art. 26 punto 2);

D E T E R M I N A

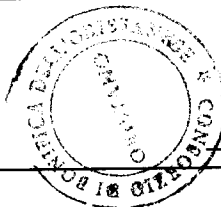
- di conferire incarico all'Avv. Francesco Pilloni con studio in Oristano affinché proceda alla emissione del decreto ingiuntivo nei confronti della Società G.M.C. S.r.l. - Servizi Turistici, con sede in Cagliari per il recupero degli importi relativi a canoni di concessione meglio specificati in narrativa;
- di impegnare la spesa relativa all'incarico legale suindicato, pari a € 1.378,87 (euro milletrecentosettantotto/87) sul Capitolo 080 "Spese per consulenze" del Bilancio di Previsione per l'Esercizio 2017, che presenta una sufficiente disponibilità.



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Maurizio Scanu)
F.to Scanu

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Oristano, li 7 DIC 2017



Il Dirigente o suo delegato [Signature]

Si certifica che:

copia della presente determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal 7 DIC 2017 per 15 gg. consecutivi,

e che la stessa

☐ è stata trasmessa all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma A.P. della Regione Autonoma della Sardegna - Serv. Programmazione e Governance dello Sviluppo Rurale in data _____ con nota n° _____.

☒ non è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura della R.A.S. in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n. 6 art. 40.

Oristano, li 7 DIC 2017

Il Dirigente o suo delegato [Signature]

Si certifica che _____ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li _____

Il Dirigente o suo delegato _____