



CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ORISTANESE

D.P.G.R.S. n° 239 del 04.12.1996



Copia Conforme

Servizio Amministrativo

Registro Generale n. 308 del 18/05/2020

Registro di Servizio n° 99 del 18/05/2020

Oggetto: procedura per l'affidamento, ex art. 36, co. 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016, del servizio di pulizia degli immobili consortili di Oristano, Tanca Molino e Marrubiu, della durata di 36 mesi (dal 07.08.2020 al 06.08.2022). Determina a contrarre, affidamento incarichi e approvazione del progetto esecutivo. Procedura telematica sul CAT Sardegna. CIG: 8293519C60.

Determinazione N° 99 del 18/05/2020

OGGETTO: procedura per l'affidamento, ex art. 36, co. 2, lett. b), D.Lgs. 50/2016, del servizio di pulizia degli immobili consortili di Oristano, Tanca Molino e Marrubiu, della durata di 36 mesi (dal 07.08.2020 al 06.08.2022). Determina a contrarre, affidamento incarichi e approvazione del progetto esecutivo. Procedura telematica sul CAT Sardegna. CIG: 8293519C60.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Dott. **Maurizio SCANU**, tale nominato con delibera della Deputazione Amministrativa n. 573 del 24/7/2000, resa esecutiva con provvedimento dell'Organo di Controllo n. 2712/030 in data 6/9/2000 e Direttore di Area ai sensi dell'art. 27 dello Statuto consortile vigente;

VISTI gli artt. 24, 27 e 33 della Statuto relativi ai poteri ed ai compiti dei dirigenti;

VISTA la legge regionale n°6/2008 "Legge quadro in materia di consorzi di bonifica";

PRESO ATTO dell'imminente scadenza del contratto sottoscritto per il servizio di pulizie degli uffici consortili siti nel Comune di Oristano (sede legale, Via Cagliari, 170, centro di manutenzione sito in località "Tanca Molino") nonché dell'immobile sito in agro di Marrubiu, SS 126 km 114 e che, pertanto, risulta opportuno attivare le procedure per un nuovo affidamento del servizio in parola;

RITENUTO che l'affidamento in parola consiste nella pulizia giornaliera e periodica dei locali e degli arredi presenti negli immobili sopra citati, da effettuarsi in ossequio a quanto previsto nel Disciplinare Tecnico di Esecuzione del Servizio, oltre che dalle disposizioni previste dalle normative di riferimento in materia di igiene e sanità, nonché degli accordi sindacali nazionali e locali relativi al personale dipendente delle imprese di pulizia;

PRESO ATTO che in ossequio a quanto previsto dalla normativa di riferimento, sussiste la necessità di provvedere all'affidamento degli incarichi di Responsabile del Procedimento - individuato nel Direttore dell'Area Amministrativa - di Progettista e di Direttore dell'Esecuzione;

RITENUTO che all'interno dell'area amministrativa la figura più idonea stante la specifica competenza ed esperienza risulta essere la Dott.ssa Marianna Ibba, Capo settore Ragioneria, Economato e Personale, e che pertanto si ritiene opportuno affidare alla stessa gli incarichi di cui sopra;

VISTO il progetto predisposto dall'ufficio competente, ove per l'attuazione del servizio di che trattasi per la durata i 36 mesi viene previsto l'importo di € 87.781,25 come di seguito riportato:

A	IMPORTI A BASE DI GARA	EURO	TOTALE
A.1	Importo del servizio di pulizia nelle sedi di Oristano, Tanca Molino e Marrubiu soggetto a ribasso	68.589,35	
A.2	Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	1.800,00	
A.3	IMPORTI A DISPOSIZIONE DELL'ENTE		
B	TOTALE FORNITURA IN APPALTO	70.389,35	70.389,35
B.1	I.V.A. SU B	15.485,65	
C	TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO		85.875,00

RITENUTO che la procedura debba svolgersi attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica Sardegna CAT (<http://www.sardegncat.it>), mediante la quale verranno gestite tutte le fasi dell'affidamento (pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, verifica e valutazione delle stesse, aggiudicazione definitiva con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

VISTA la richiesta di offerta predisposta dall'ufficio competente, da pubblicare sulla piattaforma SardegnaCAT (www.sardegncat.it) e, ritenuto corretto ampliare quanto più possibile la platea dei concorrenti al fine di favorire la possibilità di partecipazione all'affidamento del maggior numero di questi, l'invito a presentare la propria migliore offerta verrà esteso a tutti gli operatori economici iscritti nella categoria di riferimento sul portale del CAT Sardegna ;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 95, co. 3, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'affidamento di servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti all'art. 50, co. 1, del medesimo Decreto, sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

PRESO ATTO che, nelle more di adozione della disciplina in materia di iscrizione all'albo di cui all'art. 78 del Codice, il successivo art. 216, al co. 12 prevede che la Commissione Giudicatrice continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza;

RITENUTO che la Commissione Giudicatrice debba essere formata da un numero dispari di membri pari a tre, i quali verranno nominati dopo la scadenza della presentazione delle offerte, con apposito atto, previa verifica dell'insussistenza di cause ostative alla nomina;

VISTO l'art. 27, comma 1, dello Statuto consortile vigente;

DETERMINA

DI APPROVARE l'avvio della procedura, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs 50/2016, per l'affidamento del servizio di pulizie degli immobili consortili di Oristano, Tanca Molino e Marrubiu per la durata di anni 3 (tre), mediante richiesta telematica di preventivi a tutti i presenti sulla piattaforma SardegnaCat nella categoria di riferimento, da valutare col metodo dell'offerta economicamente più

vantaggiosa sulla base dei parametri indicati nel disciplinare di gara e negli altri documenti del procedimento;

DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento per l'affidamento del servizio in oggetto viene individuato nel Dirigente dell'Are Amministrativa, Dott. Maurizio Scanu;

DI AFFIDARE l'incarico di Progettista e di Direttore dell'Esecuzione dell'affidamento del servizio di che trattasi alla Dott.ssa Marianna Ibba, Capo settore Ragioneria, Economato e Personale;

DI APPROVARE il progetto predisposto dall'ufficio competente, ove per l'attuazione del servizio di che trattasi viene previsto l'importo di € 87.781,25 come di seguito riportato:

A	IMPORTI A BASE DI GARA	EURO	TOTALE
A.1	Importo del servizio di pulizia nelle sedi di Oristano, Tanca Molino e Marrubiu soggetto a ribasso	68.589,35	
A.2	Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	1.800,00	
A.3	IMPORTI A DISPOSIZIONE DELL'ENTE		
B	TOTALE FORNITURA IN APPALTO	70.389,35	70.389,35
B.1	I.V.A. SU A.3	15.485,65	
C	TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO		85.875,00

DI APPROVARE lo schema della lettera d'invito e annesso Disciplinare di gara predisposto dal competente ufficio;

DI DISPORRE la pubblicazione della Richiesta Di Offerta sulla piattaforma SardegnaCAT (www.sardegnaecat.it), per la durata minima di 10 giorni e procedere successivamente all'invito di ciascuna ditta presente nella categoria di riferimento;

DI AUTORIZZARE, dopo la scadenza della presentazione delle offerte, la nomina della Commissione giudicatrice, che avverrà con apposito atto previa verifica dell'insussistenza di cause ostative alla nomina e sarà composta da un numero dispari di membri pari a 3 (tre);

DI STIPULARE il contratto con l'operatore economico al quale sarà affidata il servizio sotto forma di scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata inviate attraverso il portale di SardegnaCat;

DI INSERIRE nel contratto le clausole contrattuali inerenti le modalità di fornitura del servizio e le garanzie richieste, oltre alle penalità ed alle specifiche in caso di grave inadempimento;

DI DISPORRE la pubblicazione della presente determina nel sito internet consortile alla sezione "Amministrazione Trasparente" con ciò assolvendo alla prescrizione dell'art. 29, co. 1, del Codice dei Contratti Pubblici;

AMM/MS/clf

Il Dirigente
Dott. Maurizio Scanu

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Oristano, li _____

Il funzionario delegato

Si certifica che:

copia della presente determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Consorzio dal _____ per 15 gg. consecutivi, e che la stessa

☐ è stata trasmessa all'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma A.P. della Regione Autonoma della Sardegna – Serv. Programmazione e Governance dello Sviluppo Rurale in data _____ con nota n° _____.

☐ non è stata trasmessa all'Assessorato Agricoltura della R.A.S. in quanto atto non soggetto a controllo preventivo ai sensi della L.R. 23.05.2008 n. 6 art. 40.

Oristano, li _____

Il funzionario delegato

Si certifica che _____ sono state presentate opposizioni entro i 30 giorni successivi al primo di pubblicazione.

Oristano, li _____

Il funzionario delegato
