



CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ORISTANESE
Via Cagliari n. 170 - Oristano

**Rimozione condotte interrate contenenti amianto in località
"Pardu Baccas"**

C.A.T. P0324

C.U.P.: G13C24000240002

C.I.G.:

PROGETTO ESECUTIVO

Progettista
Ing. Francesco Castagna

I Collaboratori
Geom. Matteo Casciu

Responsabile del Procedimento
Dott. Agr. Serafino Angelo Meloni

Il Consorzio di Bonifica dell'Oristane
Il Presidente
Dott. Carlo Corrias

Titolo

Allegato

SCHEMA DI CONTRATTO

5.1

Rev.	Data	Nome file	Redattore	Verificatore
00	10/2024	1514P0324schemacont		

REP. N. _____

FASC. N. ____/____

CONTRATTO DI APPALTO FRA IL CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ORISTANESE

– CON SEDE IN ORISTANO – E L'IMPRESA _____ CON

SEDE IN _____ – VIA _____ N. _____, PER L'APPALTO DEI

LAVORI DENOMINATI Programma degli interventi di cui alla L.R. n. 22/2005 - Norme

per l'approvazione del Piano regionale di protezione, decontaminazione, smalti-

mento e bonifica dell'ambiente ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto".

Annualità 2022 - Rimozione di condotte interrate contenenti amianto. CAT. P0324

CUP. G13C24000240002 .

SCRITTURA PRIVATA

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____, in Ori-

stano, nella sede del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese – posta nella via Cagliari

n. 170,

(_____)

nei giorni e ora indicati dalla verifica digitale viene firmato il presente atto, ai sensi

dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i. (Codice), digitalmente da remoto in

modalità asincrona, dalle parti come di seguito rappresentate:

da una parte il signor:

....., nato a (....) il giorno

....., domiciliato, per la carica presso l'Ente che rappresenta, il

quale interviene al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Direttore del

Servizio Tecnico del "CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ORISTANESE" (che nel pro-

sieguo verrà denominato "Consorzio"), con sede legale in Oristano via Cagliari n.170,

codice fiscale n. 90022600952, tale nominato ad interim con Deliberazione n. 131 del

Consiglio di amministrazione del 17.11.2022, che trovasi allegata sotto la lettera "A",

	al presente atto autorizzato a norma dell'attuale vigente statuto approvato con delibe-	
	razione commissariale n. 430 del 29 dicembre 2008;	
	e dall'altra parte il signor:	
	 nato inil ../../....., residente in(....)	
	alla Vian. il quale interviene al presente atto in qualità di Rappre-	
	sentante Legale/Procuratore dell'Impresa con sede le-	
	gale in (che nel prosieguo verrà denomi-	
	nata "Impresa"), capitale sociale Euro, interamente versato, iscritta nel	
	Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di al n.	
	, n. R.E.A., (Codice Fiscale/Partita	
	I.V.A. n.) giusti poteri ad esso spettanti derivantigli dal vigente sta-	
	tuto sociale/procura	
	PREMESSO:	
	che con determinazione del Direttore del Servizio Tecnico n. in data	
	 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei Lavori denominati	
	" Programma degli interventi di cui alla L.R. n. 22/2005 - Norme per l'approvazione	
	del Piano regionale di protezione, decontaminazione, smaltimento e bonifica	
	dell'ambiente ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto". Annualità 2022	
	- Rimozione di condotte interrate contenenti amianto. CAT. P0324, CUP.	
	G13C24000240002 (nel seguito Lavori), per un importo onnicomprensivo di	
	€ 69 404,23;	
	che nella gara, esperita il giorno come da verbale generato nella	
	piattaforma telematica Sardegna CAT è risultata aggiudicataria l'Impresa	
	, che ha offerto un ribasso percentuale del%	
	(.....per cento), corrispondente all'importo contrattuale di	
	- 2 -	

	€ (diconsi euro/....) di cui € (diconsi euro	
	/.... per lavori ed € (diconsi euro/....) per	
	oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, da assoggettarsi a IVA;	
	che l'impresa è iscritta nella White List - Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed	
	esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operante nei settori	
	esposti maggiormente a rischio previsto dall'art. 1, commi dal 52 al 57, della Legge	
	6/11/2012, n. 190 e dal D.P.C.M. 18/4/2013 della Prefettura di - Ufficio	
	Territoriale del Governo – Area I – Ordine e Sicurezza, al n.;	
	che l'Impresa è iscritta alla Camera di Commercio Industria e Artigianato Agricoltura	
	diin dataal n.....e non sussistono procedimenti	
	o provvedimenti ostativi ai fini della stipulazione di questo contratto d'appalto;	
	che il Direttore del S.T. del Consorzio con determinazione n. del	
	, divenuta esecutiva ai sensi di legge, ha definitivamente aggiudicato	
	i suddetti lavori all'Impresa di cui sopra;	
	Tutto ciò premesso il Consorzio e l'impresa convengono e stipulano quanto segue:	
	ART. 1 – RICHIAMO DELLE PREMESSE.	
	Le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale del presente contratto.	
	ART. 2 – OGGETTO DELL'APPALTO E RICHIAMO DI NORME	
	Il Consorzio affida in appalto all'Impresa l'esecuzione dei Lavori in premessa. Il pre-	
	sente Contratto stabilisce le norme particolari di esecuzione che regolano l'appalto dei	
	Lavori secondo quanto previsto dal Progetto approvato.	
	Il presente Contratto vale anche per l'esecuzione delle varianti al progetto suindicato,	
	nei limiti previsti dall'art. 120 del Codice.	
	Le norme contenute nel presente Contratto si intendono valide qualora non in contra-	
	sto con quanto dettato dal Codice, dal Regolamento ex D.P.R. 05.10.2010 n° 207 e	
	- 3 -	

s.m.i. per le parti non abrogate (successivamente denominato Regolamento); qualora sussista contrasto si intende ovviamente valido quanto prescritto dalle suddette norme.

ART. 3 – IMPEGNO DI ESECUZIONE

L'Impresa, aggiudicataria dell'appalto di cui alle premesse, come in atto rappresentata, col presente contratto legalmente e formalmente si obbliga ad eseguire i lavori alle condizioni stabilite nel presente contratto nonché in conformità, del capitolato generale e degli elaborati elencati al successivo art. 6 e che in numero di (.....) documenti firmati digitalmente dai contraenti vengono depositati, pur non essendo materialmente allegati, per accordo fra le parti, presso il Consorzio.

Art. 4 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'appalto è affidato a misura secondo l'accezione assegnata dall'art. 32 comma 7 della sezione III dell'allegato I.7 del Codice. Il prezzo netto delle opere è di € (diconsi euro.....) di cui: € (diconsi euro) per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € (diconsi euro.) per lavori.

Secondo quanto indicato nel Progetto Esecutivo, l'importo contrattuale, risulta suddiviso nelle seguenti categorie di lavoro:

CATEGORIA PREVALENTE

Cod	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	In lettere	%
OG 12	BONIFICA DI			
	MATERIALI PE-		(trentasettemilacinque-	
	RICOLSI	37 534,83	centotrentaquattro/83)	69,783

CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI PER INTERO

Cod	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	In lettere	%
	LAVORI IN		(sedicimiladuecento-	
OS 01	TERRA	16 252,89	cinquantadue/89	30,217
TOTALE		€ 53 787,72		

Il corrispettivo contrattuale è variabile con prezzi unitari fissi; Il Consorzio, ha facoltà di apportare le varianti al progetto che riterrà necessarie con i limiti e le prescrizioni del Codice.

Art. 5 - DESIGNAZIONE E CONSISTENZA DELLE OPERE

Salvo le speciali prescrizioni che potranno essere impartite dalla Direzione Lavori, le opere previste in appalto più precisamente dettagliate negli elaborati grafici e nei disciplinari tecnici allegati possono riassumersi come appresso:

L'intervento di bonifica, riguarda le lavorazioni previste per la rimozione e lo smaltimento di un tratto di condotta in cemento amianto, facente parte della rete irrigua consortile.

Specificamente, la condotta interessata dal progetto, viene individuata dal comizio E del distretto di Bennaxi ovest, e risulta ubicata nella porzione golenale del Comune di Oristano in località Pardu Baccas.

L'esecuzione dell'intervento di bonifica, verrà realizzato secondo le seguenti modalità operative,

- predisposizione di un piano di lavoro ai sensi dell'art. 256 del Dlgs 81/2008 e smi.;
- scavo per la messa a nudo della condotta;
- pulizia completa della superficie esterna della tubazione, in particolare delle zone

			interessate dall'operazione di separazione o taglio della condotta;	
			- nebulizzazione continua con acqua, o con prodotto incapsulante possibilmente bio-	
			degradabile tipo D;	
			- sfilamento o taglio della tubazione, imbragatura per confezionamento e imballag-	
			gio;	
			- trasporto e conferimento a discarica autorizzata dei rifiuti prodotti;	
			- campionamento del fondo per accertare l'assenza di contaminazione.	
			Resta inteso che le descrizioni dei lavori sopra riportati sono da intendersi assoluta-	
			mente non esaustive e che la consistenza delle opere in appalto deve desumersi dalla	
			lettura comparata e coordinata di tutti gli elaborati allegati al contratto.	
			ART. 6 - DOCUMENTI CONTRATTUALI	
			Fanno parte integrante del contratto i seguenti elaborati che vengono depositati in	
			numero di una copia, pur non essendo materialmente allegati:	
			NUM. / ALL.	
			1.	
			2. 1 RELAZIONE TECNICA;	
			3. 2 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
			4. 2.1 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
			5. 2.2 ELENCO DEI PREZZI UNITARI	
			6. 2.3 ANALISI DEI PREZZI	
			7. 2.4 CRONOPROGRAMMA	
			8. 3 PLANIMETRIA GENERALE	
			9. 3.1 STRALCIO DEL PUC	
			10. 3.2 PLANIMETRIA GENERALE DI INTERVENTO;	
			11. 3.3 SEZIONE TIPO INTERVENTO;	
			- 6 -	

	12. 4	QUADRO ECONOMICO;
	13. 5	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
	14. 5.1	SCHEMA DI CONTRATTO.
	15.	Il bando di gara/lettera d'invito e l'allegato disciplinare che si indica sotto la lettera B
	16.	la polizza fideiussoria della garanzia definitiva e la polizza CAR che si indicano sotto la lettera C
	17.	l'offerta economica dell'impresa che si indica sotto la lettera D
	18.	il Piano Operativo della Sicurezza presentato dall'Impresa che si indica sotto la lettera E .
	Le parti convengono che gli elaborati sopraindicati, pur non essendo materialmente allegati, formano parte integrante del presente contratto e vengono controfirmati digitalmente dalle parti all'atto della stipula.	
	Gli altri elaborati posti in visione all'Impresa per lo studio dell'appalto non fanno parte degli elaborati di contratto.	
	Formano inoltre parte integrante del Contratto le seguenti norme, che per patto non si allegano:	
	• il vigente Regolamento D.P.R.207/2010, per le parti non abrogate;	
	• tutte le norme e normalizzazioni richiamate nel Capitolato e nell'Elenco dei Prezzi;	
	• le disposizioni legislative, richiamate nel Capitolato Speciale d'Appalto Parte Amministrativa e Parte Tecnica.	
	Art. 7 - CAUZIONI - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE	
	Si dà atto che l'Impresa ha costituito idonea garanzia fidejussoria nella misura e nei modi fissati dall'art. 117 del Codice. La garanzia copre, tra l'altro, gli oneri per il	
	- 7 -	

	mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione	
	del certificato di collaudo provvisorio.	
	In particolare, essendo il ribasso offerto pari al% la percentuale della	
	garanzia (cauzione definitiva) è pari al% dell'importo del presente	
	Contratto.	
	Detta garanzia è stata prestata tramite polizza fideiussoria n. rila-	
	sciata da; è prevista espressamente in tale docu-	
	mento la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la	
	sua operatività entro 15 gg a semplice richiesta scritta del Consorzio.	
	Si dà atto altresì che, come previsto nella lettera d'invito, ai sensi dell'art. 117 comma	
	10 del Codice e nella misura in esso comma fissata, l'Impresa ha stipulato con decor-	
	renza dalla consegna dei lavori e sino alla data del collaudo provvisorio polizza assi-	
	curativa n° rilasciata da per danni di ese-	
	cuzione e responsabilità civile verso terzi con i seguenti massimali:	
	• l'importo del contratto riportato al precedente art. 4 per danni di esecuzione;	
	• cinquecentomila euro per responsabilità civile verso terzi.	
	Art. 8 - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI	
	Premesso che il cronoprogramma di progetto allegato ha carattere meramente pre-	
	suntivo in quanto incidente sull'autonomia operativa dell'Impresa, è obbligo dell'Im-	
	presa presentare un dettagliato programma di esecuzione disciplinato nel Capitolato	
	Speciale d'Appalto – Norme contrattuali integrative.	
	Art. 9 - CONSEGNA DEI LAVORI - TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE – PE-	
	NALI IN CASO DI RITARDO.	
	La consegna dei lavori all'Impresa è effettuata in successione immediata alla stipula	
	del contratto.	
	- 8 -	

	Il tempo utile per dare ultimati i lavori, viene stabilito in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi.	
	Il termine per l'ultimazione dei lavori appaltati decorre dalla data del verbale di consegna.	
	Nel periodo di esecuzione è compreso anche il tempo occorrente per la predisposizione del piano di lavoro ai sensi dell'art. 256 del Dlgs 81/2008 e smi., per i tracciamenti ed i rilievi esecutivi necessari all'esecuzione delle opere, quello occorrente per tutte le operazioni e procedure di cui ai commi che precedono, l'impianto del cantiere, le eventuali occupazioni temporanee e per ottenere dalle competenti Autorità le eventuali concessioni, licenze e permessi di qualsiasi natura, e per ogni altro lavoro preparatorio da eseguire prima dell'effettivo inizio dei lavori.	
	Per quanto riguarda eventuali sospensioni dei lavori o proroghe ai tempi esecutivi si rimanda integralmente alle relative vigenti disposizioni del Codice. Resta esplicitamente stabilito che nel tempo utile per l'ultimazione delle opere si intendono compresi anche i mesi invernali e quelli con irrigazione in atto con le conseguenti limitazioni nello svolgimento dei lavori e nella eventuale accessibilità di talune zone per impraticabilità dei terreni.	
	La penale pecuniaria per ogni giorno di ritardo nella ultimazione dei lavori è fissata nella misura dell'1‰ (uno per mille) dell'importo netto contrattuale.	
	L'ultimazione dei lavori dovrà risultare da apposite certificazioni redatte dalla direzione lavori in contraddittorio con l'Impresa.	
	Art. 10 - ANTICIPAZIONE DEL PREZZO	
	Ai sensi, nei limiti e sotto le condizioni dell'art. 125 comma 1 del Codice, è prevista un'anticipazione ai sensi delle norme vigenti.	
	- 9 -	

Art. 11 - PAGAMENTI IN ACCONTO

L'Impresa avrà diritto all'emissione di stati di avanzamento in corso d'opera ogni qualvolta il suo credito al netto del ribasso contrattuale, delle prescritte ritenute e degli eventuali crediti del Consorzio raggiunga l'importo di **€ 30 000,00** (euro trentamila/00).

Detto importo può essere diminuito dal Direttore dei Lavori ove l'Impresa presenti motivata richiesta.

Per quanto riguarda la contabilizzazione dei lavori questa verrà effettuata a misura, al netto del ribasso di contratto.

Si precisa che le lavorazioni eseguite, per quanto applicabili e se non in contrasto con altre disposizioni contenute nel presente contratto e/o altri allegati progettuali, saranno frazionate/i nel modo seguente:

50% all'accettazione dei materiali pervenuti in cantiere, positivamente collaudati in stabilimento, da certificare mediante apposito verbale;

20% all'esecuzione dei lavori e successivamente alle prove di collaudo e funzionalità in opera

30% alla completa definizione dei lavori eseguiti.

Per completa definizione dei lavori eseguiti deve intendersi ogni operazione di rifinitura, collaudo di funzionamento favorevole, ripristino e sistemazioni e quant'altro necessario per dare i lavori ultimati a perfetta regola d'arte.

L'accreditamento definitivo sarà effettuato solo dopo l'esito favorevole delle prove di funzionamento e di messa in servizio previste nel Disciplinare tecnico, subordinatamente alla consegna al Consorzio della documentazione tecnica a corredo delle apparecchiature e delle certificazioni di conformità.

Nel caso che il ritardo delle prove derivasse da regolare ordine scritto dalla Direzione di Esecuzione, potrà essere iscritto in contabilità un importo pari al **75%** del prezzo

	della fornitura e posa in opera, restando però sempre a carico della Ditta tutti gli oneri	
	conseguenti al ritardo.	
	L'ultimo stato di avanzamento sarà corrisposto qualunque sia il suo ammontare.	
	I materiali approvvigionati nel cantiere, regolarmente accettati dalla Direzione Lavori,	
	verranno compresi negli stati di avanzamento dei lavori in misura non superiore alla	
	metà del prezzo netto di contratto a cui i suddetti materiali si riferiscono.	
	L'Impresa resta però sempre ed unicamente responsabile della conservazione dei	
	suddetti materiali fino al loro impiego. La Direzione Lavori avrà la facoltà insindacabile	
	di ordinarne l'allontanamento dal cantiere qualora, all'atto dell'impiego, risultassero	
	deteriorati o resi inservibili, o comunque non accettabili.	
	L'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto	
	avverrà contestualmente o al massimo entro sette giorni a decorrere dalla matura-	
	zione di ogni stato di avanzamento dei lavori. Il termine per disporre il pagamento degli	
	importi dovuti in base al certificato avverrà entro trenta giorni a decorrere dalla data di	
	emissione del certificato stesso. Il termine di pagamento della rata di saldo e di svin-	
	colo della garanzia fidejussoria avverrà entro trenta giorni dall'emissione del certificato	
	di pagamento che non potrà avere una data superiore a quella di emissione del certi-	
	ficato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Nel caso l'Im-	
	presa non abbia preventivamente presentato garanzia fidejussoria, il termine di trenta	
	giorni decorre dalla presentazione della garanzia stessa.	
	Qualsiasi ritardo nel pagamento degli acconti non darà diritto all'Impresa di sospen-	
	dere o rallentare i lavori né di chiedere lo scioglimento del contratto.	
	Art. 12 - CONTO FINALE – CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE	
	Il termine in cui verrà compilato lo stato finale dei lavori resta fissato in mesi due de-	
	corrente dalla data di ultimazione totale degli stessi debitamente accertata mediante	
	- 11 -	

		certificato dalla Direzione Lavori.	
		Dovranno essere osservate, le prescrizioni dettate in materia dall'art. 116 del Codice.	
		La visita ai fini del collaudo si terrà non prima di due mesi e non oltre quattro dalla	
		data di ultimazione completa dei lavori; il compimento di tutte le operazioni, compresa	
		l'emissione del certificato di collaudo e la sua trasmissione al Consorzio con i relativi	
		atti, dovranno avvenire nel termine di mesi uno decorrenti dalla data della visita di	
		collaudo . E' in facoltà del Consorzio ridurre le tempistiche anzidette.	
		Tanto nel corso dei lavori quanto dopo l'ultimazione resta in facoltà del Consorzio di-	
		sporre l'esercizio parziale o totale delle opere di ogni genere eseguite senza che l'Im-	
		presa possa opporsi od avanzare pretese di sorta. In tal caso il Consorzio disporrà	
		una verifica tecnica allo scopo di accertare che le opere siano state eseguite a regola	
		d'arte e secondo le prescrizioni tecniche e del contratto o che comunque, in attesa di	
		completamenti o rifiniture ed in pendenza di ulteriori accertamenti, possano essere	
		poste in esercizio provvisorio. Tale verifica tecnica verrà formalizzata da un processo	
		verbale, da compilarsi in contraddittorio con l'Impresa. Esso non libererà l'Impresa	
		dall'obbligo della manutenzione di tutte le opere fino al collaudo definitivo.	
		Art. 13 - MODALITA' DI COMPENSO DEGLI ONERI A CARICO DELL'IMPRESA	
		Per compensare gli oneri relativi all'esecuzione dei lavori in sicurezza ai sensi delle	
		vigenti norme in materia di sicurezza ed igiene del lavoro viene previsto lo specifico	
		compenso, non soggetto a ribasso d'asta.	
		Il corrispettivo contrattuale compensa anche la manutenzione sino alla data del col-	
		laudo. Si chiarisce che per manutenzione delle opere si deve intendere ogni opera-	
		zione necessaria ad assicurare la perfetta efficienza e funzionalità delle opere e per-	
		tanto dovranno effettuarsi tutte le riparazioni, ripristini, rettifiche, registrazioni, ingras-	
		saggi, pulizie e quant'altro necessario e conseguente al normale uso delle opere.	
		- 12 -	

Art. 14 - ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'IMPRESA.

Sono a carico dell'Impresa gli oneri specificamente nel Codice e quelli indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Impresa non potrà chiedere compensi o indennità di sorta per tutti gli oneri che possono derivare da quanto richiamato nel presente articolo, dovendo essi considerarsi facenti parte delle spese generali dell'Impresa e compensati nel corrispettivo dell'appalto.

L'Impresa dichiara espressamente che di tutti gli oneri ed obblighi sopra citati e di ogni altro inerente alla buona esecuzione dei lavori ha tenuto conto nel formulare l'offerta.

Art. 15 - SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI – PROROGHE

Per quanto riguarda sospensioni, riprese e proroghe si rimanda alle relative disposizioni del Codice. Detti provvedimenti saranno comunque limitati al minimo indispensabile ad assicurare una migliore e più completa esecuzione delle opere e contenuti quindi sia nella casistica che nella entità.

Art. 16 - DICHIARAZIONE DELL'IMPRESA RELATIVA AL PREZZO DELL'APPALTO

Il Consorzio ritiene in via assoluta che l'Impresa, prima di adire all'appalto, abbia diligentemente visitato la località e si sia reso esatto conto dei lavori da eseguire, dei luoghi e delle cave per l'estrazione dei materiali tutti occorrenti, come e dove si possa provvedere l'acqua; delle distanze, dei mezzi di trasporto e di ogni cosa che possa occorrere per dare i lavori tutti eseguiti a regola d'arte, e secondo le prescrizioni del presente contratto.

In conseguenza il prezzo dell'appalto offerto dall'Impresa, sotto le condizioni tutte del contratto, si intende, senza restrizione alcuna, proposto dall'Impresa come remunerativo di ogni spesa generale e particolare, in quanto esso comprende, oltre a quanto

	già previsto da norme di legge e da documenti di appalto:	
	a) per i materiali: ogni spesa per la fornitura, trasporto, dazi, cali, perdite, sprechi,	
	ecc. nessuna eccettuata, per darli pronti all'impiego a piè d'opera in qualsiasi	
	punto del lavoro, anche se fuori strada;	
	b) per gli operai e mezzi d'opera: ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi e	
	utensili del mestiere;	
	c) per i noli: ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari e mezzi d'opera pronti	
	al loro uso, con ogni accessorio, ecc., tutto come sopra.	
	Il prezzo medesimo sotto le condizioni tutte del contratto e del Capitolato Speciale	
	d'Appalto, si intende dunque proposto dall'Impresa in base a calcoli di sua conve-	
	nienza, a tutto suo rischio e pericolo, quindi indipendente da qualsiasi eventualità,	
	anche di forza maggiore o straordinaria, per tutta la durata dell'appalto.	
	Con la firma del contratto, l'Impresa riconosce esplicitamente che nella determina-	
	zione del prezzo dell'appalto ha tenuto conto di quanto può occorrere per eseguire il	
	lavoro compiuto ed a regola d'arte, incluso il di lui beneficio.	
	In particolare l'Impresa dichiara di essere perfettamente a conoscenza delle particolari	
	condizioni dei siti di intervento, della ristrettezza dei passaggi, esercizio d'irrigazione	
	e di tutte le altre situazioni specifiche che determinano oneri particolari compensati	
	con il prezzo dell'appalto.	
	ART. 17 – OBBLIGHI DELL'IMPRESA RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI	
	FLUSSI FINANZIARI	
	L'Impresa assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo	
	3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.	
	In caso di subappalto o subcontratto l'appaltatore si impegna a dare immediata comu-	
	nicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo	
	- 14 -	

della provincia di Oristano/Cagliari della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Per l'Impresa il conto corrente bancario dedicato alle transazioni finanziarie è il seguente:

c/c n. presso

IBAN:

La persona abilitata ad eseguire operazioni nel suddetto conto è:

.....nato/a, residente in alla
....., in qualità di

ART. 18 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

La definizione delle controversie - qualora siano risultati infruttuosi i procedimenti volti al raggiungimento di un accordo bonario che dovessero sorgere tra il Consorzio e l'Impresa è attribuita al Giudice ordinario rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

ART. 19 – REGIME FISCALE PER LA REGISTRAZIONE

Il corrispettivo del presente contratto è soggetto ad I.V.A. e pertanto la sua registrazione è soggetta a tassa fissa.

Il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso. In tal caso saranno poste a carico dell'Impresa le spese di registrazione e di bollo del presente contratto, nonché le imposte e tasse previste dalle vigenti disposizioni, in relazione agli effetti conseguenti alla stipula del contratto.

Il presente atto, viene letto dai firmatari che lo approvano.

Il presente atto occupa n. ____ (____) pagine di ____ (____) fogli fin qui.

Per il Consorzio : Ing. _____ (firmato digitalmente)

Per l'Impresa: Sig. _____ (firmato digitalmente)