



AVVISO PUBBLICO

**FINALIZZATO ALL'ALIENAZIONE BENI MOBILI
REGISTRATI DI PROPRIETA' DEL CONSORZIO DI
BONIFICA DELL'ORISTANESE**

Responsabile Unico del Progetto

Dott. Maurizio Scanu

I. PREMESSA

In esecuzione alla Determinazione n. 326 (R.G. 644) emessa dal Dirigente del Servizio Amministrativo in data 21.10.2024 il Consorzio di Bonifica dell'Oristanese rende nota la volontà di procedere all'avvio di un'asta pubblica ai sensi dell'art. 92 del RD 23/05/1924 n. 827, con il criterio del prezzo più alto, finalizzata all'alienazione di beni mobili registrati, di proprietà dell'Ente.

II. OGGETTO

I beni mobili registrati, oggetto della presente procedura sono di seguito descritti:

lotto	marca/modello	anno imm.ne	base d'asta
Lotto 1	Escavatore gommato New Holland Mhc	2008	€ 8.500,00
Lotto 2	Terna Volvo BL71	2005	€ 8.500,00
Lotto 3	Terna Komatsu Wb97r	2006	€ 8.500,00
Lotto 4	Escavatore gommato JCB JS145W	2006	€ 8.500,00
Lotto 5	Escavatore Cingolato JCB JS145	2007	€ 8.500,00
Lotto 6	Escavatore gommato CAT M315A	2001	€ 8.500,00
Lotto 7	Trattore SAME EXPLORER SPECIAL 70	1999	€ 4.000,00
Lotto 8	Trattore SAME DORADO 70	1996	€ 4.000,00
Lotto 9	Terna FIAT-HITACHI FB90	1998	€ 8.500,00

L'asta sarà aggiudicata in n. 9 lotti separati e distinti. I beni di cui sopra saranno posti in vendita nello stato di fatto in cui si trovano.

Per maggiori informazioni sui mezzi oggetto della presente procedura si rimanda alla relazione tecnica allegata al presente Avviso (Allegato A).

L'Ente è esonerato da qualsivoglia responsabilità per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque imputabili allo stato in cui i beni si trovano al momento dello svolgimento dell'asta. L'acquirente esonera l'Ente da ogni responsabilità, una volta effettuata la vendita, per l'utilizzo degli stessi. Tutte le spese per il ritiro dei beni sono a totale carico dell'aggiudicatario.

III. CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

I veicoli di cui sopra saranno posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano. L'Ente è esonerato da qualsivoglia responsabilità per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o

comunque imputabili allo stato in cui i beni si trovano al momento dello svolgimento dell'asta. L'acquirente esonera l'Ente da ogni responsabilità, una volta effettuata la vendita, per l'utilizzo degli stessi. Tutte le spese per il ritiro dei beni sono a totale carico dell'aggiudicatario

Il Consorzio, pertanto, non risponde dello stato di manutenzione, d'uso e di funzionamento dei beni e, pertanto, si esonera da ogni garanzia derivante dall'art. 1490 c.c. Pertanto, nessun reclamo e nessuna contestazione potranno essere avanzati prima e/o dopo l'aggiudicazione.

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato, o con riferimento ad altra offerta propria o di altri. In caso di discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, verrà considerata valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Ente consortile.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Non sono ammesse offerte per persone da nominare ai sensi dell'art. 1401 e ss. del c.c.

IV. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo non è previsto ed è facoltativo.

Eventualmente per prendere visione dei veicoli è necessario fissare un appuntamento contattando, esclusivamente in orario d'ufficio, il personale consortile ai seguenti numeri:

- Ufficio Appalti e Acquisti: 0783/3150203– 0783/3150226;
- Geom. Davide Ferniani, cell. 3470758180;
- Capo Officina: Francesco Nonnis, cell. 3420174141.

Le spese relative al trasferimento della proprietà sono a carico dell'acquirente.

Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere versato in un'unica soluzione a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato al Consorzio (che verrà indicato nella nota di aggiudicazione) entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data di ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva. Qualora il prezzo non venisse corrisposto entro il predetto termine, l'ente annullerà l'aggiudicazione.

I mezzi si trovano presso l'officina consortile di Tanca Molino, località Fenosu, Comune di Oristano

V. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Per partecipare all'asta gli offerenti persone fisiche e/o giuridiche (legale rappresentante/titolare) devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000 indicati sul modulo predisposto dall'Ente (allegato 1) che fa parte integrante del presente Avviso.

Sono ammesse a partecipare all'asta sia le persone fisiche che le persone giuridiche (legale rappresentante/titolare) che devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000 indicati sul modulo predisposto dall'Ente (allegato 1) che fa parte integrante del presente Avviso.

Le imprese devono possedere l'iscrizione al Registro delle Imprese CCIAA. Nel caso in cui la domanda sia presentata da parte di società o enti di qualsiasi tipo, deve essere indicata la denominazione o ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA, gli estremi di iscrizione al registro delle imprese e le generalità del soggetto avente i poteri di rappresentanza (con eventuale procura se ricorre il caso).

VI. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'asta sarà tenuta con il metodo delle offerte segrete, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta ai sensi degli articoli 73 comma c) e 76, commi 1 e 2, del R.D. n. 827/1924. Tenendosi l'asta con il sistema delle offerte segrete si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché sia uguale o superiore all'importo a base d'asta. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione. Nel caso di presentazione di due o più offerte uguali trova applicazione l'articolo 77 del R.D. n. 827/1924.

L'aggiudicazione verrà effettuata per ciascun lotto a favore del concorrente che avrà presentato il prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta.

L'offerta dovrà essere presentata utilizzando esclusivamente i moduli (Allegato 1 e allegato 2) predisposti dall'Ente alienante, completi di tutti i dati.

L'illeggibilità o la cancellazione o la correzione senza la controfirma renderanno invalida l'offerta stessa. L'omessa indicazione del prezzo comporterà l'esclusione.

In caso di offerte di uguale importo complessivo si procederà al sorteggio per individuare l'aggiudicatario. Non sono ammissibili offerte condizionate, parziali, incomplete, prive di sottoscrizione, ovvero formulate in modo indeterminato o ambiguo o inferiore alla base d'asta.

All'offerta deve essere allegata una fotocopia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e conveniente per l'Ente. Non saranno ammesse offerte fatte per persona da nominare.

L'aggiudicazione definitiva dell'asta sarà effettuata con determinazione dirigenziale.

VII. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E APERTURA IN SEDUTA PUBBLICA

A **pena di esclusione**, la busta contenente l'offerta, redatta come indicato al punto precedente, deve contenere entrambi gli allegati (Allegato 1: istanza di partecipazione; Allegato 2: offerta economica) oltre ad una copia di un documento di riconoscimento dell'offerente sottoscrittore.

La busta deve pervenire - accuratamente sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura - presso l'ufficio appalti del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese, Via Cagliari 170 – Oristano entro e non oltre le **ore 13:00 del giorno 28 novembre 2024** riportando all'esterno quanto segue:

- La denominazione del mittente e indirizzo completo;
- La dicitura: **“Al Consorzio di Bonifica dell'Oristanese - Asta vendita mezzi” - NON APRIRE**. Via Cagliari 170 – 09170 Oristano.

Resta inteso che il recapito del plico a mano, o a mezzo raccomandata a/r, o altro mezzo di recapito, rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Non saranno prese in esame le offerte materialmente pervenute dopo il termine di scadenza. Nessuna eccezione potrà pertanto essere sollevata se, per qualsiasi motivo la busta non dovesse pervenire entro l'orario e la data indicata perentoriamente nel presente Avviso. Non farà fede il timbro postale ma esclusivamente quello di ricezione apposto dall'Ufficio Protocollo dell'Ente, entro il termine di scadenza.

L'apertura delle buste contenenti le offerte è fissata in seduta pubblica alle **ore 16:00 del giorno 28 novembre 2024** presso la sala riunioni del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese. Le operazioni di apertura (di cui sarà redatto un verbale riassuntivo) saranno realizzate dal personale dell'ufficio appalti, sotto la supervisione del Responsabile unico del Procedimento.

VIII. PAGAMENTO DEL PREZZO, PASSAGGIO DI PROPRIETÀ E RITIRO DEI BENI

L'aggiudicatario di ciascun lotto, previa ricezione della comunicazione di aggiudicazione, dovrà effettuare il pagamento anticipato dell'importo offerto mediante bonifico bancario sul conto dell'Ente che sarà successivamente indicato.

I mezzi saranno alienati, previo passaggio di proprietà a carico dell'offerente e pagamento anticipato dell'importo di aggiudicazione, da effettuarsi entro **10 giorni** dalla comunicazione di aggiudicazione.

Il ritiro dei mezzi deve essere effettuato entro **10 giorni** decorrenti dal passaggio di proprietà.

Resta comunque a carico dell'aggiudicatario provvedere, a proprio onere cura e spese sotto la propria responsabilità, al ritiro dei suddetti mezzi nel rispetto della vigente normativa sulla sicurezza.

Il Consorzio è sollevato da qualsiasi responsabilità per fatto imputabile all'aggiudicatario per le operazioni di prelievo del veicolo e sarà sollevato da qualsiasi azione civile, penale ed amministrativa correlata all'uso futuro che l'affidatario farà dei beni acquistati.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno presentato offerta.

Si precisa, altresì, che i beni saranno alienati nello stato e nelle condizioni in cui si trovano al momento del ritiro. Pertanto, gli acquirenti non avranno alcun titolo a rivalersi nei confronti del Consorzio né potranno avere nulla a che pretendere.

Si precisa inoltre che l'aggiudicazione della presente procedura non produrrà alcun effetto traslativo della proprietà dei beni e che tale effetto si realizzerà solamente con il passaggio di proprietà previo versamento anticipato del prezzo di acquisto.

IX. PRESCRIZIONI DI SICUREZZA E DOCUMENTI

In occasione del ritiro dei mezzi l'aggiudicatario e/o il delegato al ritiro dovrà adottare tutti gli accorgimenti ritenuti più idonei a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi, nonché evitare danni a beni pubblici e privati. In particolare, l'aggiudicatario è tenuto alla scrupolosa osservanza delle norme concernenti le misure di sicurezza, igiene e salute dei lavoratori con particolare riferimento a quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 26, quinto comma, del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81, i rischi da interferenze sono pari a zero.

X. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO E RESPONSABILI DI FASE

Ai sensi dell'art. 15, del D.lgs. 36/2023 (di seguito anche solo Codice), è designato quale Responsabile Unico del Progetto il Dott. Maurizio Scanu., rintracciabile al numero 0783/3150224.

Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è la Dott.ssa Claudia Frongia, tel. 0783/3150226, e-mail frongiac@bonificaoristane.it.

XI. TRATTAMENTO E COMUNICAZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 216/679 (GDPR), il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti degli operatori economici partecipanti al presente procedimento.

I dati comunicati saranno trattati per consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla presente procedura di affidamento. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse, ovvero in casi di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'attività giudiziaria i dati non verranno comunicati a terzi.

Il titolare del trattamento è il Consorzio di Bonifica dell'Oristanese ed i relativi dati di contatto sono i seguenti pec: protocollo.cbo@pec.it.

I dati forniti sono acquisiti dall'Ente per la partecipazione alla procedura di asta pubblica nonché all'eventuale gestione del contratto tra le parti.

Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto per ragioni di trasparenza nei casi previsti dal diritto nazionale o comunitario. Il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura di asta pubblica e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione della procedura, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

XII. DISPOSIZIONI FINALI

Il Consorzio si riserva di interrompere o sospendere la presente procedura in qualsiasi momento per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti partecipanti e/o interessati possano vantare alcuna pretesa.

Il Direttore Generale e RUP
Dott. Maurizio Scanu



DG/MS/Appalti/CLF



DG/MS/Appalti/CLF