



CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ORISTANESE

Via Cagliari n. 170 - Oristano



REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI TELECONTROLLO DEGLI IMPIANTI CONSORTILI

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Il Progettista:
Dott. Ing. Andrea Murranca

Il Responsabile del Procedimento:
Dott. Ing. Giorgio Bravin

Il Consorzio di Bonifica dell'Oristanese:
Il Presidente Dott. Carlo Corrias

Titolo:

**Capitolato Speciale d'Appalto:
Parte amministrativa**

Allegato:

4.2

Revisione:	Data:	Descrizione/modifica:	Redatto da:	Verificato da:	Approvato da:



CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ORISTANESE

DPGRS N° 239 del 04.12.96

REALIZZAZIONE DEL CENTRO DI TELECONTROLLO DEGLI IMPIANTI CONSORTILI

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PARTE I (AMMINISTRATIVA)

Il presente elaborato contiene le norme contrattuali integrative (redatte ai sensi del dell'art. 43 comma 1 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, come consentito dal combinato disposto degli artt. 23 comma 3 e 216 comma 4 del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (d'ora innanzi Codice) da allegarsi al Contratto di Appalto dei lavori di **"Realizzazione del centro di telecontrollo degli impianti consortili"** (d'ora innanzi Lavori).

Per quanto attiene ai riferimenti al Consorzio di Bonifica dell'Oristanese (d'ora innanzi Consorzio) ed ai suoi organi, all'Impresa Appaltatrice (d'ora innanzi Impresa), al Codice, al D.P.R. 207/2010 (per le parti ancora applicabili) ed a tutta la normativa in essi citata, il presente elaborato, gli altri elaborati del Progetto Definitivo - Esecutivo, il bando di gara e l'annesso Disciplinare ed il Contratto sono da intendersi come un insieme unico.

Art. 1 - CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DI APPALTO.

Con riferimento a quanto contenuto nei documenti di progetto, nel bando di gara e nell'annesso disciplinare nonché a quanto conseguentemente prodotto e dichiarato dall'Impresa in fase di offerta, si evidenzia che l'assunzione dell'Appalto implica da parte della stessa Impresa la conoscenza perfetta non solo di tutte le Norme generali e particolari che lo regolano, ma altresì di tutti gli elaborati progettuali esaminati e di tutte le condizioni locali che si riferiscono alle opere, quali la disponibilità ed il

	costo della mano d'opera, la natura del suolo e del sottosuolo, la viabilità di accesso	
	alla zona interessata dai lavori, la possibilità di utilizzare materiali locali in rapporto	
	ai requisiti richiesti, la presenza o meno di acqua (sia che essa occorra per	
	l'esecuzione dei lavori, sia che essa debba essere allontanata), la presenza o meno	
	di sottoservizi di qualsiasi genere (idrici, elettrici, fognari, telefonici e quant'altro),	
	l'andamento climatico, l'esercizio irriguo - che potrà avvenire tanto nel semestre	
	aprile/settembre in via ordinaria quanto negli altri mesi dell'anno in via eccezionale	
	(irrigazione di soccorso) e per la quale l'Impresa è tenuta a garantire con ogni mezzo	
	ed in ogni modo la continuità dell'erogazione in dipendenza dell'esecuzione dei lavori	
	previsti in Appalto - e infine, in generale, di tutte le circostanze principali ed	
	accessorie che possano influire sul giudizio dell'Impresa circa la convenienza di	
	assumere l'Appalto e sul ribasso offerto. L'Impresa con la stipula del contratto di cui	
	al presente Appalto accetta il prezzo dell'Appalto sottinteso che la stessa si è resa	
	conto - prima dell'offerta - di tutti i fatti che possono influire sugli oneri di	
	manutenzione delle opere fino al collaudo. Resta pertanto esplicitamente	
	convenuto che l'Appalto si intende assunto dall'Impresa a tutto suo rischio ed in	
	maniera aleatoria in base a calcoli di sua convenienza, con rinuncia ad ogni rivalsa	
	per caso fortuito, compreso l'aumento di costi per l'applicazione di imposte,	
	tasse e contributi di qualsiasi natura e genere e l'aumento di costi (dei	
	materiali, dei noli, dei trasporti e della manodopera) dovuto a qualsiasi altra	
	sfavorevole circostanza che possa verificarsi dopo l'aggiudicazione.	
	Art. 2 - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI.	
	L'Appalto è soggetto all'osservanza di tutte le condizioni, per quanto applicabili,	
	stabilite dal Codice e dal D.P.R. 207/2010 (per le parti ancora non abrogate e	
	vigenti) nonché di quelle stabilite dalle Linee Guida emanate alla data del presente	
	- 2 -	

	Appalto dall'ANAC per quanto attinenti. Restano inoltre valide le Leggi ed i	
	regolamenti vigenti per gli Appalti delle Opere Pubbliche.	
	L'osservanza va estesa, inoltre, alle Leggi, ai regolamenti ed alle prescrizioni	
	emanate dalle competenti Autorità in materia di Lavori Pubblici, di materiali da	
	costruzione, di sicurezza ed igiene del lavoro o simili, a tutte le Norme e	
	Normalizzazioni ufficiali o comunque richiamate nel Contratto e nei suoi allegati,	
	nonché alle vigenti leggi che regolano l'acquisizione dei beni e diritti occorrenti per	
	l'esecuzione delle opere. Si citano tra l'altro e in particolare:	
	• Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523 - Testo unico sulle Opere idrauliche;	
	• Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 - Regolamento per l'amministrazione	
	del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato;	
	• Legge 10 ottobre 1990, n. 287 - Norme per la tutela della concorrenza e del	
	mercato;	
	• Art. 64 D. P.R. 19 marzo 1956;	
	• D. Lgs. n. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i.	
	Art. 3 - VARIAZIONI DELLE OPERE PROGETTATE – Modifica di contratti	
	durante il periodo di efficacia.	
	Le indicazioni contenute nel contratto e negli elaborati e disegni ad esso connessi	
	devono essere prese in considerazione dall'Impresa al fine di rendersi conto del	
	complesso delle opere da eseguire. Il Consorzio si riserva facoltà di introdurre nelle	
	opere, sia all'atto della consegna che in corso di esecuzione e finché i lavori non	
	siano compiuti, tutte quelle varianti che credesse opportuno di apportarvi	
	nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori ai sensi e nei limiti	
	dell'art. 106 del Codice, senza che l'Impresa possa trarne motivo per avanzare	
	- 3 -	

	pretese di compensi od indennizzi di qualsiasi natura e specie non previsti nel	
	Capitolato Speciale e nel Contratto.	
	In ogni caso il Consorzio si riserva la facoltà di operare modifiche non sostanziali ai	
	sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e), comma 2 e comma 4. In particolare si	
	intendono non sostanziali le modifiche operate dal Direttore dei Lavori per risolvere	
	aspetti di meno dettaglio o che comunque non alterano la natura complessiva	
	dell'Appalto e, pur implicando aumento dell'importo contrattuale, sono contenute	
	entro il 15% dell'importo iniziale del Contratto. Si intendono comunque valutabili	
	quali aspetti di dettaglio quegli interventi che, utilizzando praticamente le medesime	
	metodologie costruttive previste in progetto, comportino l'ottenimento della	
	funzionalità delle opere attraverso soluzioni specificamente differenti da quelle	
	progettuali. A titolo meramente esemplificativo e non esaustivo saranno ammesse	
	quelle varianti che risolvono aspetti di dettaglio ai fini dell'adattamento delle opere in	
	Appalto allo stato dei luoghi, le variazioni relative a componenti delle	
	apparecchiature al fine di migliorare le performance degli impianti oggetto	
	dell'Appalto e le varianti rese necessarie onde armonizzare le migliorie proposte in	
	offerta dall'Impresa con le opere progettate. Sarà inoltre possibile prevedere varianti	
	che introducono opere non previste in aggiunta a quelle già contemplate dal	
	progetto che migliorano la fruibilità e la completezza dell'intervento.	
	E' fatto tassativo divieto all'Impresa di introdurre varianti o addizioni ai progetti delle	
	opere Appaltate. Il Consorzio avrà diritto a far demolire, a spese dell'Impresa	
	stessa, le opere che questa avesse eseguito in contravvenzione a tale divieto.	
	Art. 4 - RAPPRESENTANZA, PERSONALE, DOMICILIO, DIREZIONE DEL	
	CANTIERE DELL'IMPRESA.	
	- 4 -	

	L'Impresa ha l'obbligo di far risiedere in modo permanente sui cantieri un suo	
	procuratore munito di ampio mandato. L'Impresa risponde dell'idoneità del	
	personale addetto ai cantieri che dovrà essere di gradimento della D.L., la quale ha	
	diritto di ottenere motivatamente in qualsiasi momento l'allontanamento dai cantieri	
	stessi di qualunque addetto ai lavori.	
	Per tutti gli effetti del contratto l'Impresa elegge domicilio nel luogo ove ha la sede	
	l'Ufficio della Direzione e sorveglianza dei lavori appaltati, presso un Ufficio pubblico	
	o una Ditta legalmente riconosciuta.	
	L'Impresa è tenuta ad affidare la direzione tecnica del cantiere ad un tecnico	
	laureato o diplomato. Detto tecnico nel caso che non fosse stabilmente alle	
	dipendenze dell'Impresa, dovrà rilasciare una valida dichiarazione scritta per	
	accettazione dell'incarico.	
	Art. 5 - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI - ORARIO DI	
	LAVORO.	
	Entro quindici giorni dalla consegna dei lavori l'Impresa deve presentare per	
	l'approvazione un dettagliato programma di esecuzione, costituito da una relazione	
	- a firma del legale rappresentante - e da un grafico GANTT dalle quali risulti:	
	a) la suddivisione in gruppi esecutivi funzionanti delle Opere Appaltate (quali ad	
	esempio approntamento cantiere, fornitura delle apparecchiature, degli accessori	
	e quant'altro);	
	b) la data di apertura dei singoli fronti di lavoro, con l'indicazione degli impianti e	
	mezzi d'opera che verranno impiegati;	
	c) la dettagliata descrizione, ubicazione ed indicazione della possibile produzione	
	giornaliera di tutti gli impianti e mezzi d'opera previsti da impiegare;	
	- 5 -	

	d) le date entro le quali l'Impresa si impegna a consegnare al Consorzio singoli	
	gruppi di opere regolarmente funzionanti di cui al punto a);	
	e) l'ammontare previsto, parziale e progressivo dell'avanzamento dei lavori.	
	La completa esecuzione dei gruppi di cui al punto a) dovrà avvenire in modo	
	armonico, regolare e ordinato durante tutto l'arco della durata dei lavori.	
	La Direzione Lavori avrà la facoltà di accettare il programma proposto, giudicando in	
	casi motivati anche superflui parte dei sopra descritti elementi, ovvero di richiedere	
	all'Impresa tutte quelle modifiche che a proprio giudizio ritenesse necessarie per il	
	regolare andamento dei lavori e per il loro graduale e sollecito sviluppo, nonché per	
	il coordinamento con altri interventi in atto o previsti nel Comprensorio.	
	L'accettazione del programma da parte della D.L. non costituisce tuttavia assunzione	
	di responsabilità alcuna della Direzione dei Lavori stessa per quanto concerne	
	l'idoneità e l'adeguatezza dei mezzi e dei provvedimenti che l'Impresa intenderà	
	adottare per la condotta dei lavori; si conviene pertanto che, verificandosi in corso	
	d'opera errori od insufficienze di valutazione, e così pure circostanze impreviste,	
	l'Impresa dovrà immediatamente farvi fronte di propria iniziativa con adeguati	
	provvedimenti, salvo la facoltà del Consorzio di imporre quelle ulteriori decisioni che,	
	a proprio insindacabile giudizio, riterrà necessarie affinché i lavori procedano nei	
	tempi e nei modi convenienti, senza che per questo l'Impresa possa pretendere	
	compensi od indennizzi di alcun genere, non previsti nel Contratto.	
	Le opere appaltate dovranno svilupparsi secondo un ordine preordinato tale che,	
	oltre a garantire la loro completa ultimazione e funzionalità nei termini contrattuali,	
	consenta anche, ove richiesto dal Consorzio, l'anticipata e graduale entrata in	
	esercizio di parti autonome delle opere. L'orario giornaliero dei lavori sarà quello	
	stabilito dal contratto collettivo valevole nel luogo dove i lavori vengono compiuti	
	- 6 -	

	e, in mancanza, quello risultante dagli accordi locali, e ciò anche se l'Impresa non	
	sia iscritta alla rispettiva organizzazione dei datori di lavoro.	
	Al di fuori dell'orario normale - come pure nei giorni festivi - l'Impresa non potrà,	
	a suo arbitrio, fare eseguire lavori che richiedano la sorveglianza da parte degli	
	agenti del Consorzio. Se, a richiesta dell'Impresa, la Direzione Lavori autorizzasse il	
	prolungamento dell'orario, l'Impresa non avrà diritto a compenso e indennità di	
	sorta, ma sarà invece tenuta a rimborsare al Consorzio le maggiori spese di	
	assistenza.	
	Art. 6 - RISOLUZIONE/RECESSO DEL CONTRATTO.	
	Nei casi previsti dall'art. 108 del Codice, il Consorzio procederà nei confronti	
	dell'Impresa stessa - a norma delle disposizioni del Codice - provvedendo alla	
	risoluzione del contratto. Parimenti, ai sensi dell'art. 109 del Codice, il Consorzio	
	può recedere dal contratto in qualunque tempo previo il pagamento dei lavori	
	eseguiti o delle prestazioni relative al cantiere, oltre al decimo dell'importo delle	
	opere non eseguite.	
	Art. 7 - GARANZIA DELLE OPERE.	
	L'Impresa dovrà costituire, come previsto dall'art 103 comma 1 del Codice e nella	
	misura in esso fissata, con decorrenza dalla consegna dei lavori e sino alla data del	
	collaudo provvisorio la " garanzia definitiva ", a sua scelta sotto forma di cauzione	
	o fideiussione con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3 del Codice potendo	
	godere delle riduzioni previste dall'art. 93 comma 7 del Codice. Ai sensi dell'art. 103	
	comma 7 del Codice, l'Impresa è obbligata a costituire e consegnare al Consorzio	
	almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza assicurativa	
	per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con i seguenti massimali:	
	• l'importo del Contratto per danni di esecuzione;	
	- 7 -	

- cinquecento mila Euro per responsabilità civile verso terzi.

Ai sensi dell'art. 103 comma 6 del Codice, il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo/certificato di regolare esecuzione e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi.

Art. 8 - DANNI DI FORZA MAGGIORE.

I danni di forza maggiore saranno accertati con la procedura di cui appresso.

Saranno riconosciuti come danni di forza maggiore quelle azioni di sconvolgimento delle opere già eseguite che siano state determinate da eventi di fatto imprevedibili dovuti ad eccezionali cause atmosferiche. Tra dette modalità atmosferiche non rientrano le tempeste di vento anche di forte intensità che possono provocare un parziale o totale danneggiamento delle opere già posate. L'impresa è pertanto tenuta a porre in essere tutti quegli accorgimenti indispensabili a evitare i deterioramenti sopra descritti.

L'Impresa, oltre alle modalità esecutive prescritte per ogni categoria di lavoro, è obbligata ad impiegare ed eseguire tutte le opere provvisoriale ed usare tutte le cautele ritenute a suo giudizio indispensabili per la buona riuscita delle opere e per la loro manutenzione e per garantire da eventuali danni o piene sia le attrezzature di cantiere che le opere stesse.

I materiali approvvigionati in cantiere ed a piè d'opera sino alla loro completa messa in opera, rimarranno a rischio e pericolo dell'Impresa per qualunque causa.

Art. 9 - ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'IMPRESA.

Oltre agli oneri indicati nel Contratto, nel Disciplinare Tecnico delle Opere e nelle altre parti del presente documento, ovvero a maggiore specificazione degli stessi, saranno a carico dell'Impresa gli oneri ed obblighi seguenti:

a) Ai sensi dell'art. 216 comma 11 del Codice, le spese relative alla pubblicazione del bando e tutte le spese contrattuali relative all'asta e alla stipulazione, compresi i diritti notarili, di segreteria ed il rimborso delle spese di copia di disegni e contratti;

b) L'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e regolamenti relativi: ai diritti dei lavoratori, alle assicurazioni varie degli operai contro gli infortuni sul lavoro, a disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia, malattie, per il pagamento di assegni familiari, ferie, festività, indennità di licenziamento, fondo integrazione salario, ecc, a tutte le altre analoghe norme esistenti o che potranno intervenire in corso di appalto;

c) ai sensi dell'art. 30 comma 5 del Codice, in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi impiegato nell'esecuzione del contratto, il Consorzio tratterrà dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli Enti previdenziali e assicurativi, compresa la Cassa Edile. Sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della Stazione Appaltante del Certificato di Collaudo, previo rilascio positivo del DURC;

	d) La corresponsione di paghe operaie e conseguenti indennità di contingenza	
	e assegni familiari e indennità di lavoro straordinario o festivo non inferiori a	
	quelle dei contratti collettivi di lavoro vigenti nella località e nel tempo in cui	
	si svolgono i lavori, ancorché l'Impresa non appartenga alle Associazioni	
	di categoria e possa quindi non essere tenuta giuridicamente ad osservarli,	
	intendendosi che tali obblighi si estendono anche ai cottimi;	
	e) L'esecuzione anche ripetuta di tutti i tracciamenti, le misurazioni ed i	
	rilievi di dettaglio per le opere in genere. Dette operazioni, concretizzanti	
	nella consegna dei relativi elaborati grafici su supporto informatico (files in	
	formato .dxf o .dwg) e cartaceo (una copia), potranno svolgersi o subire	
	adeguamenti sia in occasione delle operazioni di consegna, sia	
	preliminarmente all'esecuzione delle varie opere, sia in sede di verifica e	
	contabilità dei lavori, sia in occasione del loro collaudo. In particolare	
	l'Impresa provvederà al rilievo in sito di tutte le opere come indicato in	
	progetto ovvero dalla D.L.. Resta stabilito che l'Impresa nell'eseguire i	
	rilievi dovrà, previo contatti con le Amministrazioni interessate, effettuare	
	saggi, accertarsi dell'esistenza sottosuolo di eventuali servizi pubblici:	
	cunicoli o condotte di fogna, tubazioni di acqua o gas, cavi elettrici o	
	telefonici o altri ostacoli che comunque possano essere interessati dalla	
	esecuzione dei lavori. Le operazioni topografiche e grafiche saranno	
	effettuate da personale qualificato, ritenuto idoneo dalla Direzione dei	
	Lavori, a insindacabile giudizio di quest'ultima, entro termini che dovranno	
	essere esplicitati nel programma dei lavori presentato dall'Impresa; trascorsi	
	tali termini, qualora l'Impresa non esegua i prescritti rilievi, questi verranno	
	commissionati a Ditta specializzata mediante esecuzione d'ufficio in danno	

	dell'Impresa Appaltatrice. Il benessere da parte della Direzione dei Lavori dei	
	rilievi e dei disegni di esecuzione redatti dall'Impresa, non esonera	
	quest'ultima da ogni qualsiasi responsabilità relativa al normale	
	funzionamento delle opere;	
	f) La consegna alla Direzione dei Lavori su supporto informatico (files in	
	formato .dxf o .dwg) e una copia cartacea:	
	- dei disegni delle opere previste nell'Appalto nelle disposizioni e	
	forme adottate all'atto esecutivo e/o in variante rispetto al progetto,	
	in scala opportuna secondo le richieste della Direzione Lavori;	
	- ove occorra, delle dichiarazioni di conformità ex D.P.R. 37/2008 ed	
	ogni elaborato a corredo di detta dichiarazione previsto dalla Legge.	
	Tale consegna dovrà avvenire man mano che le opere saranno completate	
	ed in ogni caso entro la data di redazione del conto finale. In caso	
	d'inadempienza il Direttore dei Lavori provvederà ad effettuare una	
	trattenuta pari all'1% dell'importo lordo dell'Appalto da utilizzare per	
	l'esecuzione d'ufficio degli elaborati grafici sopra menzionati da parte del	
	Consorzio.	
	E' inoltre previsto che l'Impresa fornisca su supporto digitale in formato pdf	
	ogni documento relativo alla gestione dell'Appalto;	
	g) La presentazione a iniziativa, cura e spesa dell'Impresa a qualunque Ente	
	o Amministrazione interessata dalle opere (ad es. Regione, Provincia,	
	Comuni, STOIOR, Soprintendenza B.A.A.S., Consorzio di Bonifica, Difesa	
	Ambiente-Forestale, ENEL, TELECOM, SNAM, Demanio, Comandi Militari	
	ecc.), domanda corredata di polizze fidejussorie a garanzia richieste dagli	
	Enti interessati a copertura della buona esecuzione dei lavori, oneri per bolli,	
	- 11 -	

	spese di sopralluogo ed istruttoria della pratica, ogni disegno, calcolo,	
	relazione o altro - previa approvazione di tali elaborati da parte della D.L. e	
	del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) - per ottenere, in nome e	
	per conto del Consorzio, le definitive autorizzazioni (successive ed eventuali	
	ai benestare preliminari già ottenuti in fase di approvazione del progetto	
	esecutivo), concessioni, permessi o licenze necessarie per eseguire i lavori;	
	h) Le spese per eseguire presso gli Istituti incaricati tutte le esperienze previste	
	dalla normativa vigente e rammentate dalla Direzione Lavori sui materiali	
	impiegati e da impiegare nella costruzione. In particolare ogni materiale,	
	dovrà essere corredato di certificazioni di qualità o certificati di origine che	
	attestino, da parte del produttore, la conformità del materiale alle	
	prescrizioni previste nel Capitolato, nei Disciplinari tecnici e nell'Elenco	
	Prezzi. La D.L. potrà prescrivere ulteriori accertamenti che, qualora non	
	conseguenti al cattivo esito delle prove di Norma, saranno posti a carico	
	delle somme a disposizione del Consorzio;	
	i) Il consentire in ogni momento il libero accesso ai funzionari ed incaricati	
	del Consorzio e degli Enti di finanziamento e controllo per verifiche e	
	sopralluoghi inerenti la costruzione delle Opere in Appalto e le forniture ed	
	inoltre fornire ai medesimi i mezzi di trasporto richiesti per i sopralluoghi e	
	le verifiche di competenza;	
	j) Il provvedere alla manutenzione straordinaria delle strade vicinali che, a	
	giudizio della Direzione Lavori e/o sulla base di comunicazioni apposite degli	
	Enti gestori interessati , siano state particolarmente danneggiate dai mezzi	
	dell'Impresa o dei suoi fornitori onde garantire il transito di qualsiasi mezzo	
	per tutta la durata dei lavori;	

	k) Il provvedere alle segnalazioni diurne e notturne, mediante appositi cartelli e fanali, dei tratti stradali interessati dai lavori ove abbia a svolgersi il traffico, e ciò secondo le particolari indicazioni della D.L., ed in genere l'osservanza delle Norme di Polizia Stradale di cui al vigente Codice della Strada;	
	l) La manutenzione ordinaria di tutte le opere sino al collaudo;	
	m) Il provvedere all'occupazione temporanea di aree adiacenti ai lavori, oltre a quelle già previste dal progetto esecutivo, per qualsiasi causa da essi dipendente. Il risarcimento degli eventuali danni che, in dipendenza del modo di esecuzione dei lavori fossero arrecati a proprietà pubbliche o private nonché a persone, restando liberi ed indenni il Consorzio ed il suo personale;	
	n) Lo sgombero dei cantieri con rimozione di tutti i residuati, a lavori ultimati e prima del collaudo, secondo le disposizioni della D.L., che avrà la facoltà di ordinare l'accurato accatastamento di tutti i materiali e manufatti che l'Impresa non riterrà di sgomberare;	
	o) L'adozione nell'esecuzione di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la salute, la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e di terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. In caso di inottemperanza ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'Impresa;	
	p) Il provvedere a sua cura e spese sotto la sua completa responsabilità al ricevimento di materiali di proprietà del Consorzio in cantiere, allo scarico e al trasporto nei luoghi di deposito; alla buona conservazione e alla perfetta custodia dei materiali stessi e delle forniture ed opere escluse dal	

	presente Appalto e provviste od eseguite da altra ditta per conto del	
	Consorzio Appaltante. I danni che per sua negligenza venissero apportati ai	
	materiali forniti ed ai lavori compiuti da altre ditte dovranno essere riparati a	
	carico esclusivo dell'Impresa;	
	q) Assolvere a tutti gli obblighi previsti all'art. 105 del Codice (disciplina dei	
	subappalti).	
	L'Impresa non potrà chiedere compensi o indennità di sorta per tutti gli oneri che	
	possono derivare da quanto specificato nel presente articolo, dovendosi essi	
	considerare facenti delle spese generali dell'Impresa e compensati nel prezzo	
	dell'Appalto.	
	L'Impresa dichiara espressamente che di tutti gli oneri ed obblighi sopra citati e di	
	ogni altro inerente alla buona esecuzione dei lavori ha tenuto conto nel formulare	
	l'offerta.	
	Art. 10 - INTERFERENZE CON LAVORI E MONTAGGI NON COMPRESI	
	NELL'APPALTO.	
	L'Impresa prende atto che altre Imprese potranno eseguire lavori nell'ambito degli	
	stessi suoi cantieri e transitare sulle strade di accesso da esse realizzate in	
	dipendenza della costruzione di opere inerenti lo stesso lotto o lotti contigui dello	
	stesso lavoro. Questa evenienza dovrà essere disciplinata dal Piano di Sicurezza	
	e Coordinamento predisposto - se necessario - a cura del Consorzio e considerata	
	nei successivi Piani operativi e/o sostitutivi predisposti dall'Impresa.	
	In conseguenza di ciò l'Impresa consentirà l'accesso al cantiere, il libero	
	passaggio nello stesso e nelle opere costruite o in costruzione alle persone addette	
	di qualunque altra Impresa alla quale siano stati affidati lavori non compresi nel	
	presente Appalto ed alle persone che seguono i lavori per conto diretto del	
	- 14 -	

	Consorzio; nonché l'eventuale uso parziale o totale, da parte di dette Imprese o	
	persone dei ponti di servizio, impalcature, costruzioni provvisorie, per tutto il tempo	
	occorrente all'esecuzione dei lavori che il Consorzio intenderà eseguire	
	direttamente ovvero a mezzo di altre Ditte, dalle quali, come dal Consorzio,	
	l'Impresa non potrà pretendere compensi di sorta.	
	Dovrà pure essere concesso - senza compenso - il transito attraverso i cantieri e	
	sulle strade e piste di servizio, ad automezzi del Consorzio o di altre Ditte che	
	lavorano per conto del Consorzio.	
	In caso di interferenze o di divergenze con le altre Imprese, l'Impresa si impegna	
	fin d'ora ad accettare e ad osservare - senza per questo trarne motivo di riserva od	
	avanzare richiesta alcuna di particolari compensi - le decisioni che il Consorzio	
	assumerà nell'interesse generale dei lavori.	
	Art. 11 - RESPONSABILITA' DELL'ASSUNTORE VERSO TERZI.	
	L'Impresa si obbliga a provvedere di propria iniziativa affinché nell'esecuzione	
	dei lavori sia garantita l'incolumità delle persone e non ne derivino danni alle	
	cose. L'Impresa accetta che il Consorzio possa ordinare per lo stesso	
	argomento anche maggiori disposizioni precauzionali e protettive, pur restando	
	in ogni caso l'Impresa responsabile di ogni eventuale danno alle persone e	
	alle cose. Nell'esecuzione delle installazioni e nel corso dei lavori l'Impresa dovrà	
	predisporre le opere atte a proteggere e mantenere la regolare continuità, ed il loro	
	esercizio e godimento, delle strade interessate di qualsiasi categoria, dei sentieri,	
	dei passaggi pubblici e privati, delle linee elettriche, telegrafiche e telefoniche, dei	
	corsi d'acqua, degli acquedotti potabili ed irrigui, delle proprietà pubbliche e private,	
	rimanendone a suo carico gli oneri relativi, come pure quelli derivanti dalle eventuali	
	limitazioni ed interruzioni di esercizio e godimento ancorché autorizzate.	
	- 15 -	

L'Impresa si obbliga ad ottemperare alle prescrizioni delle Amministrazioni proprietarie, concessionarie, esercenti, delle opere e dei beni suddetti, e si riconosce unica e diretta responsabile di ogni eventuale danno ed inconveniente che, per fatto proprio o dei suoi dipendenti, possa derivare alle persone, alle cose ed ai beni stessi, alla regolarità ed alla sicurezza dell'esercizio, al godimento ed al traffico relativo e alla libertà del deflusso delle acque.

Art. 12 - RAPPORTI CON L'ENTE FINANZIATORE.

L'Impresa è tenuta a ben conoscere le convenzioni e concessioni stipulate tra il Consorzio e l'Ente finanziatore e ad accettare i controlli che detto Ente in proprio o attraverso altre strutture si riserva di disporre in corso d'opera, nonché ad osservare tutte le altre Norme che regolano l'esecuzione dei lavori finanziati dall'Ente stesso.

Art. 13 - SUBAPPALTI.

Nel presente Appalto il subappalto è consentito nei limiti previsti nell'art. 105 del Codice. Al riguardo la categoria prevalente di lavoro, così come definita dal D.P.R. n. 207/2010, prevista nel presente Appalto è la seguente:

Cat. OS19 - Classifica II - IMPIANTI DI RETI DI TELECOMUNICAZIONE E DI TRASMISSIONE DATI.

Art. 14 - REVISIONE DEI PREZZI.

Per il presente Appalto non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il primo comma dell'articolo 1664 del codice civile.

Art. 15 - TABELLONI INDICATIVI.

L'Impresa si impegna ad acquistare ed installare - a sua cura e spese - nel punto stabilito dal Direttore dei Lavori n. 1 tabella delle dimensioni minime di 1.50x1.00 m, nelle quali dovranno essere indicate almeno l'Organismo Finanziatore, la Stazione Appaltante, la denominazione e l'importo dei lavori, il Responsabile Unico del

	Procedimento, il Direttore dei Lavori, l'Impresa aggiudicataria e le eventuali Ditte	
	subappaltatrici.	
	L'installazione dovrà essere eseguita entro una settimana dalla data di arrivo del	
	tabellone e comunque non oltre i venti giorni dalla consegna dei lavori. A tal fine,	
	sarà compito dell'Impresa, sollecitare opportunamente i fornitori prescelti.	
	L'Impresa è tenuta alla manutenzione di tale tabella e ad eseguire i ritocchi all'uopo	
	necessari fino alla data di ultimazione dei lavori e alla sua rimozione entro due giorni	
	dalla visita di collaudo finale. Qualora entro detta data il suddetto tabellone non	
	dovesse essere stato ancora rimosso, verrà operata una detrazione di €	
	1000,00 per oneri di smontaggio e trasporto a rifiuto in seguito ad esecuzione	
	d'ufficio.	
	Art. 16 - BREVETTI DI INVENZIONE.	
	Sia che il Consorzio prescriva l'impiego di dispositivi o sistemi protetti da	
	brevetto, sia che l'Impresa vi ricorra di propria iniziativa (viene inteso sempre	
	con il consenso del Direttore dei Lavori) l'Impresa deve dimostrare di aver	
	pagato i dovuti canoni e diritti e di aver adempiuto a tutti i relativi obblighi	
	di Legge, non dovendo per tale impiego il Consorzio sottostare ad alcuna	
	spesa, imposizione o molestia.	
	Art. 17 - OCCUPAZIONI TEMPORANEE.	
	I lavori previsti in Appalto devono svolgersi all'interno di aree già espropriate e/o	
	asservite. Sono pertanto a totale carico dell'Impresa tutte le pratiche ed oneri - ivi	
	comprese le indennità per danni di qualsiasi genere e per perdita di frutti pendenti -	
	connessi con le occupazioni temporanee, delle aree sia al di fuori che all'interno delle	
	succitate aree da occupare temporaneamente, per formazione di cantieri, strade	
	- 17 -	

provvisorie e piste di servizio per deviazioni temporanee di corsi d'acqua e di strade, per cave di prestito, aree di deposito e di scarico, ed in genere, per ogni altra necessità a carattere temporaneo. Dette incombenze verranno ripagate con lo specifico prezzo di elenco.

Art. 18 - ACCETTAZIONE DI CLAUSOLE SPECIFICHE.

L'Impresa dichiara di essere a conoscenza e di accettare senza riserva e condizioni , ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del vigente Codice Civile, le seguenti condizioni:

- Facoltà del Consorzio di eseguire, ove ne ricorrano le condizioni e motivatamente, la sostituzione immediata del rappresentante e dei dipendenti dell'Impresa;
- Obbligo di osservare i contratti collettivi di lavoro e facoltà del Consorzio di operare ritenute sui certificati di pagamento in acconto, nei casi previsti, e responsabilità dell'Impresa in caso di danni alle persone ed alle cose durante l'esecuzione dei lavori;
- Decadenza dell'Impresa dal diritto al compenso per danni alle opere causati da forza maggiore nel caso in cui la relativa denuncia non sia fatta entro cinque giorni da quello in cui i danni medesimi si sono verificati ad esclusione di ogni indennizzo per perdita e danneggiamenti di materiali non ancora posti in opera, ovvero per danni da piene, anche se straordinarie, ad opere di difesa di fiumi e torrenti non ancora misurate né scritte a libretto. Facoltà del Consorzio di ordinare all'Impresa di procedere all'esecuzione delle opere anche con lavoro notturno od in giorni festivi.

