



CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ORISTANESE
DPGRS N° 239 del 04.12.96



Prot.Gen. N° **10395/IX.4**

Rif. nota del _____ n. _____

Allegati n. _____

PEC

riccardo.terziani@ingpec.eu

Oristano, li **06.12.2013**

Via Cagliari, 170 – 09170 Oristano

Spett.le Impresa
TERZIANI RICCARDO
Via Tazzoli, 9
09170 ORISTANO

OGGETTO: Gara per l'affidamento dei lavori di "Recupero edilizio stabile strada 14 e magazzino deposito mezzi" – P2/IRR/2010.

CUP G51H10000040007 - CIG Z020CB9656

Affidamento diretto di Cottimo fiduciario

Richiesta di offerta.

Questo Consorzio in esecuzione della Determinazione del Direttore del Servizio Tecnico N. 88 del 05.12.2013 (Determina a contrarre) deve provvedere all'affidamento dei lavori di "*Recupero edilizio stabile strada 14 e magazzino deposito mezzi*" – *Programma 2010 P2/IRR/2010* - per l'importo di **€ 39.510,00** oltre IVA di legge compresi oneri per la sicurezza e quota di incidenza della manodopera non soggetti a ribasso. Detti lavori sono finanziati con Determinazione della Direzione Generale del Servizio Territorio rurale Ambiente e Infrastrutture dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n° 26601/692 del 21.10.2011.

Al riguardo Codesta Impresa è invitata a presentare la migliore offerta nei termini e nei modi indicati nella presente lettera.

I luoghi di esecuzione dei lavori sono ubicati in agro di Arborea. Come meglio specificato negli elaborati tecnici disponibili presso la segreteria tecnica del Consorzio, i lavori consistono nella sistemazione dello stabile della strada 14 e del magazzino deposito mezzi.

Il Codice NUTS è ITG28 – CPV 45213220-1.



L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, di manodopera ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad € **39.510,00** (euro trentanovemilacinquecentodieci/00). Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € **1.110,00** (euro millecentodieci/00). L'importo della manodopera non soggetta a ribasso ammonta a € **15.882,53** (euro quindicimilaottocentottantadue/53). L'importo dei lavori, esclusi gli oneri per la sicurezza, la manodopera e gli oneri fiscali, soggetto a ribasso, ammonta ad € **22.517,47** (euro ventiduemilacinquecentodiciasette/47).

La cauzione definitiva e le coperture assicurative sono definite nello schema di contratto allegato al progetto. All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
- la polizza assicurativa di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata:
 - per i danni di esecuzione: importo non inferiore all'importo netto del contratto;
 - per la responsabilità civile verso terzi: € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00);

Codesta Impresa potrà presentare offerta in quanto soggetto ricompreso nelle fattispecie di cui all'art. 34 D.Lgs. 163/2006 se in possesso dei prescritti requisiti, attestati secondo le modalità specificate nella presente lettera.

Ai sensi dell'art. 90 del regolamento Codesta Ditta dovrà produrre adeguata documentazione presentata sotto forma di autocertificazione con le modalità di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; dalla quale risulti:

- l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;



c) adeguata attrezzatura tecnica.

L'offerta non è ricevibile ove sussista:

- a) la causa di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenza, ancorché non definitiva, confermata in sede di appello, relativa a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8 del D.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss. mm .ii.;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

L'offerta dovrà pertanto essere corredata, a norma dell'art 74 comma 2bis del Codice con le apposite dichiarazioni redatte preferibilmente sulla base dei modelli predisposti e messi a disposizione dal Consorzio disponibili sul sito internet [www.bonificaoristanese.it\[servizi/appalti\]](http://www.bonificaoristanese.it/servizi/appalti) che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed esclusivamente all'indirizzo indicati nella presente lettera. E' altresì facoltà di Codesta Impresa la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 8.00 alle ore 13.00 presso l'ufficio protocollo del Consorzio.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e PEC per le comunicazioni) e le indicazioni relative all'oggetto della gara. Deve inoltre recare, ben visibile la dicitura: **NON APRIRE.**



Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta idoneamente sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

"A – Documentazione amministrativa";

"B - Offerta economica".

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'altra documentazione, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo esclusivamente in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione.

Nella **busta "A – Documentazione amministrativa"** devono essere contenuti i seguenti documenti:

- I) comunicazione di partecipazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente redatta compilando **l'allegato A** facente parte integrante e sostanziale della presente lettera; alla comunicazione, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i;
- II) dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, redatta utilizzando **l'allegato B** facente parte integrante e sostanziale della presente lettera, relativa al possesso dei requisiti di carattere tecnico economico;
- III) dichiarazione sostitutiva resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. redatta utilizzando **l'allegato C** facente parte integrante e sostanziale della presente lettera relativa alle condizioni generali di partecipazione e ulteriori informazioni;
- IV) attestazione di avvenuto sopralluogo effettuato redatta compilando il modulo di dichiarazione **allegato D** facente parte integrante e sostanziale della presente lettera; al riguardo si precisa che il sopralluogo deve essere effettuato in modo autonomo dall'Impresa sino al giorno prima della scadenza della data di presentazione delle offerte. Potranno effettuare il sopralluogo il legale rappresentante o un direttore tecnico del concorrente o un tecnico espressamente munito di procura speciale notarile. La delega è esclusiva.



Nella **busta "B- Offerta economica"** devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- 1) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza e della manodopera, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo globale dell'appalto;
- 2) dichiarazione, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. redatta utilizzando **l'allegato E**, facente parte integrante e sostanziale della presente lettera, ai sensi dell'art. 119, comma 5, del Regolamento, di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

Si precisa e si prescrive:

- a) che il concorrente, poiché il contratto prevede il pagamento "a corpo" ha l'obbligo di verificare la corrispondenza fra le quantità delle voci riportate nel computo metrico e quelle che si ricavano dagli elaborati grafici e dal capitolato speciale d'appalto; in esito a tale verifica il concorrente – qualora risultino integrazioni, aumenti o riduzioni delle quantità ivi riportate – è tenuto a tenerne conto nella determinazione del ribasso.
- b) che la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è calcolata mediante la seguente operazione: $r = ((Pg - Po) / Pg) * 100$ dove "r" indica la percentuale di ribasso; "Pg" l'importo dell'appalto cui si riferisce il ribasso al netto dei costi della sicurezza e della manodopera non soggetti a ribasso; "Po" il prezzo globale richiesto;
- c) che la dichiarazione di offerta economica e l'Allegato E, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non possono presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte;



L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere nella dichiarazione di cui al punto 1).

Il giorno precisato nella presente lettera per l'apertura dell'offerta, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", il RUP procederà a verificare la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara il concorrente.

Nella medesima seduta pubblica il RUP procede all'apertura della busta "B - Offerta economica", dando lettura del prezzo offerto.

Si precisa inoltre:

Il progetto è stato validato dal RUP con verbale in data 04.12.2013.

Non sono ammesse varianti al progetto non autorizzate dall'Amministrazione.

Codesta Impresa è vincolata alla propria offerta per giorni 180 (centottanta) dalla data di scadenza del termine indicato più sotto per la presentazione dell'offerta.

Il sopralluogo è obbligatorio a pena di esclusione. Dovrà essere compilato, **a pena di esclusione**, il certificato di sopralluogo il cui modello è disponibile presso il sito internet del Consorzio.

Non è ammessa offerta in aumento.

L'importo minimo delle rate di acconto è pari a € 15.000,00 (euro quindicimila/00) al netto del ribasso e delle ritenute.

In conformità all'art. 137 comma 4 del Regolamento al contratto, oltre agli elaborati progettuali vengono allegati:

la richiesta di offerta e l'offerta prezzi dell'Impresa

le polizze assicurative,

il Pos redatto dall'Impresa.

Il termine di esecuzione dei lavori è fissato in giorni 120 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il termine per il ricevimento dell'offerta è stabilito entro le ore dodici del giorno **11.12.2013.**



L'apertura delle offerte è fissata per il giorno lavorativo successivo alla data di ricezione sopra indicata alle ore 10.00 presso la sede legale del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese – Via Cagliari, 170– 09170 Oristano.

Chiunque vi abbia interesse è ammesso ad assistere all'apertura delle offerte.

Il corrispettivo sarà pagato a corpo ai sensi dell'art 53 comma 4, 1° periodo D.Lgs. 163/2006.

Si procederà all'aggiudicazione se l'offerta valida sia ritenuta congrua dal Consorzio.

Il Consorzio non provvederà al pagamento diretto degli eventuali subappaltatori.

Il Consorzio si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006.

La posta elettronica del servizio tecnico del Consorzio è: segreteria tecnicacbo@tiscali.it

La posta elettronica certificata del servizio tecnico del Consorzio è: tecnicocbo@pec.it

L'indirizzo internet (URL) del consorzio è : www.bonificaoristanese.it

Il progetto esecutivo, facente parte integrante e sostanziale della presente lettera, é disponibile presso il Servizio Tecnico del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese – Via Cagliari, 170 Oristano - tel. 0783 3150202 - fax 0783 211286, composto dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica e descrittiva
- Corografia generale
- Planimetria
- Elenco prezzi
- Analisi dei prezzi
- Computo metrico estimativo
- Stima incidenza mano d'opera
- Piano di sicurezza
- Piano di manutenzione
- Cronoprogramma
- Capitolato Speciale d'Appalto – Schema di cottimo
- Capitolato Speciale d'Appalto – Norme contrattuali integrative



CONSORZIO DI BONIFICA DELL'ORISTANESE

- Capitolato Speciale d'Appalto – Disciplinare opere civili
- Quadro economico

La presente lettera di richiesta di offerta e i seguenti allegati sono disponibili in formato non editabile (.pdf) sul sito: www.bonificaoristanese.it:

- **l'allegato A** – Modello di domanda di partecipazione;
- **l'allegato B** - Modello di dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di carattere tecnico economico;
- **l'allegato C** – Dichiarazione di possesso dei requisiti di ordine generale e ulteriori informazioni;
- **l'allegato D**– Certificato di sopralluogo;
- **l'allegato E** - Dichiarazione a corredo dell'offerta.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO

(Ing. Roberto Sanna)
F.to digitalmente

TEC/RS/ GB/gp